



Ostrów Wlkp., marzec 2026r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

BRANŻA:	ELEKTRYCZNA
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI
TEMAT:	Budowa budynku pod agregat prądowórczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądowórczy o mocy 150kVA, zbiornik paliwa 1000 l i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV w celu realizacji zadań ochrony ludności dz. nr 43/2, 63 w miejscowości Ostrów Wlkp., Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski, gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie
NAZWA OBIEKTU/ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa budynku pod agregat prądowórczy z infrastruktura towarzyszącą Budowa wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp., gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie
DANE DZIAŁEK NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	Nr działki: 43/2, 63; Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski Jedn. ewid: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski
ZLECAJĄCY/ INWESTOR:	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski al. Powstańców Wielkopolskich 18 63-400 Ostrów Wielkopolski
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Zdzisław Stachowiak uprawnienia budowlane do projektowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny: UAN 7342-8/93 <i>mgr inż. Zdzisław Stachowiak kierownik budowy w spec. sieci i instalacji elektrycznych UAN 7342-8/93</i>
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Roman Stachowiak uprawnienia budowlane do projektowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny: AU.F-1-4-100/78 <i>mgr inż. Roman Stachowiak kierownik budowy, inspektor nadzoru w spec. sieci i instalacji elektrycznych. Upr. AU.F-1-4-100/78</i>
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Justyna Zych <i>Zych</i>
NR EGZ. / REWIZJA:	<u>1</u> / A TOM II
NR UMOWY	WRM.RZP.272.034.2025 z 20.11.2025 r.
NR PROJEKTU	25/PI/22

Projekt jest chroniony Prawem Autorskim (Dz.U.94/24/83). Wszystkie informacje zawarte w tym projekcie (zarówno na rysunkach jak i części opisowej) stanowią własność intelektualną firmy „CONCEPT” sp. z o.o. i nie wolno ich użyć ponownie i reprodukować bez pisemnej zgody wyżej wymienionej firmy.

SPIS TREŚCI		
L.p.		
1.	Karta Tytułowa Projekt Architektoniczno-budowlany	
-	Spis treści	1
-	Oświadczenie projektanta	2
-	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektanta	3
-	Zaświadczenie projektanta o wpisie do Wielkopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa	4
-	Oświadczenie sprawdzającego	5
-	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie sprawdzającego	6-7
-	Zaświadczenie sprawdzającego o wpisie do Wielkopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa	8
Część opisowa		
1	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	9
2	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	9
3	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	9-10
4	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	10-11
5	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	11-12
6	Parametry techniczne obiektu budowlanego, wpływ na środowisko	12-18
7	Analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna	18-19
8	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	19
9	Warunki ochrony przeciwpożarowej	19-21
10	Uwagi końcowe	22
Część rysunkowa		
	Rys. E01 – Schemat ideowy zasilania	23
	Rys. E02 – Rozdzielnica główna RG - widok pole 7 i 8	24
	Rys. E03 – Rozdzielnica agregatu RAG - widok	25
	Rys. E04 – Złącze agregatu ZAG - widok	26
	Rys. E05 – Rzut kontenera - instalacja elektryczna	27
	Rys. E06 – Rzut kontenera - instalacja uziemienia i połączeń wyrównawczych	28
	Rys. E07 – Rzut zabudowy budynek z agregatem prądotwórczym i zbiornikiem na paliwo. Widok z góry	29
	Rys. E08 – Rzut zabudowy budynek z agregatem prądotwórczym i zbiornikiem na paliwo. Przekrój A-A	30
	Rys. E09 – Rzut zabudowy budynek z agregatem prądotwórczym i zbiornikiem na paliwo. Przekrój B-B	31

Oświadczenie projektanta

STAROSTWO POWIATOWE
w OSTROWIE WIELKOPOLSKIM
WYDZIAŁ ROZWOJU POWIATU
Referat Architektury i Budownictwa
Al. Powstańców Wielkopolskich 16
63-400 Ostrów Wielkopolski

Na podstawie art. 34 ust. 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2025 poz. 418 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że opracowany przeze mnie projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

„Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądotwórczy o mocy 150kVA, zbiornik paliwa 1000 l i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV w celu realizacji zadań ochrony ludności

dz. nr 43/2, 63 w miejscowości Ostrów Wlkp., Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski, gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie”,

W zakresie obejmującym: **budowę budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą oraz budowę wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV, dz. 43/2, 63; Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski, jedn. ewid: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakemu ma służyć.

Oświadczam, że zostały uzyskane niezbędne zgody właścicieli działek na których zaprojektowano budowę urządzeń elektroenergetycznych, prawo własności zostało sprawdzone z danymi w księgach wieczystych.

Zdzisław Stachowiak

(imię i nazwisko projektanta lub nazwa biura projektowego)

ul. Budowlanych 5, 63 – 400 Ostrów Wielkopolski

(adres)

UAN 7342-8/93

(nr uprawnień budowlanych)

Marzec 2026 r.

(data, podpis)

mgr inż. Zdzisław Stachowiak
upr. projekt. i nadz. budowy
współ. sieci instalacji elektrycznych
UAN 7342-8/93

CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO

XXVI – sieci elektroenergetyczne.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądotwórczy o mocy 150kVA(120kW), zbiornik paliwa 1000 l i budowa wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV dla Szkoły Podstawowej nr 4 ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp. dz. 43/2, 63. Inwestycja jest realizowana w ramach zadania pn.: „Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności w zakresie dostosowania obiektów użyteczności publicznej pod względem autonomii energetycznej”

Wybudowany budynek pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą oraz wewnętrzna instalacja zasilająca nn-0,4kV będą użytkowane w oparciu o obowiązujące przepisy a agregat prądotwórczy wewnątrz budynku służyć będzie jako rezerwowe źródło energii elektrycznej w warunkach przerwy w dostawie energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana wewnętrzna instalacja zasilająca nn-0,4kV typu 4xYAKXS 1x240mm² oraz N2XH-J 5x6mm² na trasie o długości 71 mb będą układane w ziemi według trasy pokazanej na załączonym planie zagospodarowania terenu rys nr P01.

Linie kablowe zostaną ułożone w ziemi na głębokości, mierzonej prostopadle od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabla, co najmniej 0,8 m, a skrzyżowaniu z drogami wewnętrznymi na głębokości 1,1 m.

Projektuje się budynek betonowy prefabrykowany pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą o wymiarach zewnętrznych: 5,8m x 2,8m i wysokości(nad gruntem) 2,86m i powierzchni zabudowy: 16,24 m², który zostanie zlokalizowany na działce nr. 63 w miejscu pokazanym na planie zagospodarowania terenu rys. nr P01.

Projektowany budynek pod agregat prądotwórczy zostanie posadowiony w ziemi na głębokości ok. 0,9 m na 20 cm podsypce żwirowo-piaskowej.

Zaprojektowany budynek betonowy w wykonaniu modułowym z prefabrykowaną konstrukcją składającą się z następujących elementów:

- obudowa betonowa REI 120,
- fundament betonowy prefabrykowany - kablownia,
- dach płaski betonowy REI 30.

Dodatkowe wyposażenie budynku pod agregat prądotwórczy:

- wylot spalin w dachu z tłumikiem i zakończeniem górnym komina,
- wyrzutnia powietrza min. powierzchnia czynna 0,48 m²,

drzwi techniczne z izolacją akustyczną o skuteczności 60dB(A) zamykane na zamek bez dostępu osób postronnych.

- czerpnia powietrza min. powierzchnia czynna 0,58 m²,
- izolacja akustyczna ścian i sufitu panelami akustycznymi wypełnionymi materiałami izolacyjnymi o grubości od 100mm do 150mm (wymóg izolacji akustycznej ścian i sufitu budynku 60dB(A)).

Wszelkie prace zostaną wykonane przy pomocy sprzętu mechanicznego np. samochodu dostawczego, koparki, dźwigu itp.

Powierzchnie zabudowy projektowanych elementów zagospodarowania terenu wynoszą:

- budynek betonowy prefabrykowany pod agregat prądotwórczy o wymiarach 2,8m x 5,8m i wysokości(nad gruntem) 2,86m powierzchni zabudowy: 16,24 m²
- wewnętrzna linia zasilająca nn-0,4kV o przekroju 1x240 mm² o długości 71 m wynosi 3,6 m² dla 4 żył,
- wewnętrzna linia zasilająca nn-0,4kV o przekroju 5x6 mm² o długości 71 m wynosi 1,1 m²

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach inwestycji, na terenie działek 43/2, 63 Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski Jedn. ewid: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski, przewiduje się budowę:

Budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą

Projektuje się prefabrykowany budynek techniczny betonowy, w którym zostanie umieszczony agregat prądotwórczy, zbiornik na paliwo oraz rozdzielnica niskiego napięcia. Prefabrykowany betonowy budynek zostanie zlokalizowany na działce nr. 63 w miejscu pokazanym na planie zagospodarowania terenu rys. nr P01.

Zaprojektowano budynek betonowy w wykonaniu modułowym z prefabrykowaną konstrukcją składającą się z następujących elementów:

- obudowa betonowa REI 120,
- fundament betonowy prefabrykowany - kablownia,
- dach płaski betonowy REI 30.

Dodatkowe wyposażenie budynku pod agregat prądotwórczy:

- wylot spalin w dachu z tłumikiem i zakończeniem górnym komina,
- wyrzutnia powietrza min. powierzchnia czynna 0,48 m²,
- drzwi techniczne z izolacją akustyczną o skuteczności 60dB(A) zamykane na zamek
- czerpnia powietrza min. powierzchnia czynna 0,58 m²,
- izolacja akustyczna ścian i sufitu panelami akustycznymi wypełnionymi materiałami izolacyjnymi o grubości od 100mm do 150mm (wymóg izolacji akustycznej ścian i sufitu budynku 60dB(A)).

Dane techniczno-materiałowe

- Ściany - beton zbrojony klasy min. C25/30
- Fundament - beton zbrojony klasy min. C25/30 o grubości ścianki 90+120 mm, który posiada jedną szczelną komorę z przepustami na kable.
- Dach płaski betonowy

Długość [m]	5,8
Szerokość [m]	2,8
Wysokość nad gruntem [m]:	2,86
Powierzchnia zabudowy:	16,24 m ²
Kubatura	46,45 m ³

Wewnętrzna instalacja zasilająca nn-0,4kV

-wewnętrzna instalacja zasilająca nn-0,4kV typu 4xYAKXS 1x240mm² z proj. złącza ZAG znajdującego się wewnątrz proj. budynku pod agregat na dz. nr 63 do istn. rozdzielnicy głównej nn-0,4kV pole nr 8 wewnątrz budynku szkoły na dz. nr 43/2 o dł. całkowitej L=71(80)m (długość trasy/długość kabla).

-wewnętrzna instalacja zasilająca nn-0,4kV typu N2XH-J 5x6mm² z proj. rozdzielnicy RAG znajdującej się wewnątrz proj. budynku pod agregat na dz. nr 63 do istn. rozdzielnicy głównej nn-0,4kV pole nr 8 wewnątrz budynku szkoły na dz. nr 43/2 o dł. całkowitej L=71(80)m (długość trasy/długość kabla).

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE PODSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Ustalenia geotechniczne warunków posadowienia obiektów budowlanych ustalono zgodnie z:

- Dz. U. RP Warszawa, dnia 27 kwietnia 2012 r. Poz. 463 Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych
- art. 34 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2025 poz. 418 z późniejszymi zmianami).

Opracowanie projektowe obejmuje budowę budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą i budowę wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV w ramach zadania pn.: „Modernizacja infrastruktury niezbędnej do **realizacji zadań ochrony ludności** w zakresie dostosowania obiektów użyteczności publicznej pod względem autonomii energetycznej” dla Szkoły Podstawowej nr 4 ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp. dz. 43/2, 63. Proj. budynek pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądotwórczy o mocy 150kVA(120kW), zbiornik paliwa 1000 l oraz wewnętrzna instalacja zasilająca nn-0,4kV będą służyć jako **rezerwowe źródło energii elektrycznej** w warunkach przerwy w dostawie energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej.

Formę przedstawienia geotechnicznych warunków posadowiania oraz zakres niezbędnych badań przyjęto na podstawie § 3.1. ust. 4 ww. rozporządzenia, uzależniając od zaliczenia obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej.

Odnosząc się do treści rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych

warunków posadowienia obiektów budowlanych dokonano analizy w zakresie podanych możliwych oddziaływań i stwierdzono:

- 1) obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej,
- 2) nie występuje konieczność projektowania odwodnień budowlanych,
- 3) grunt jest odpowiedni dla posadowienia projektowanych obiektów,
- 4) nie ma potrzeby zaprojektowania barier lub ekranów uszczelniających;
- 5) grunt jest stateczny o wystarczającej nośności i nie występują przemieszczenia,
- 6) nie przewiduje się oddziaływań o charakterze złożonym,
- 7) nie ma potrzeby wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów;
- 8) wpływ oddziaływania wód gruntowych jest znikomy,
- 9) stopień zagrożenia życia spowodowany awarią konstrukcji jest znikomy,
- 10) wartość techniczna, obiektu jest niewysoka,
- 11) obiekt nie stanowi wartości zabytkowej,
- 12) wpływ na środowisko naturalne jest znikomy. Nie przewiduje się zanieczyszczenia podłoża gruntowego

Należy stwierdzić, że oddziaływanie projektowanego obiektu budowlanego na sąsiednie obiekty nie występuje.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, WPŁYW NA ŚRODOWISKO

6.1. Parametry techniczne wewnętrznych instalacji zasilających nn-0,4kV - kable elektroenergetyczne nn

Kabel elektroenergetyczny nn typu 4xYAKXS 1x240mm² - jednożyłowy z żyłą roboczą aluminiową okrągłą 1x240mm² o izolacji z polietylenu sieciowanego (XS).

Parametry techniczne i budowa kabla elektroenergetycznego nn ma być zgodna z dokumentem harmonizacyjnym PN-HD 603 S1:2006/A3:2009 Kable elektroenergetyczne na napięcie znamionowe 0,6/1 kV.

Parametry techniczne kabla nn:



Kable YAKXS, YAKXS-żo 0,6/1 kV

Norma: IEC 60502-1, w oparciu o PN-HD 603 S1

Kable z żyłami aluminiowymi w izolacji XLPE i powłoce PVC

Konstrukcja

Żyły	Aluminiowe jednodrutowe klasa 1 okrągłe (RE) lub wielodrutowe klasa 2 okrągłe lub okrągłe zagęszczane (RM) lub sektorowe (SM) lub sektorowe jednodrutowe (SE) wg EN 60228	
Izolacja	polietylen usieciowany (XS)	
Wypełnienie	guma nie-wulkanizowana dla kabli z żyłami okrągłymi	
Powłoka	PVC (Y)	
Kolor powłoki	czarny odporny na UV	
Identyfikacja żył		
	YAKXS	YAKXS-żo
1-żyłowe:	czarna	zielono-żółta
2-żyłowe:	niebieska, brązowa	-
3-żyłowe:	brązowa, czarna, szara	zielono-żółta, niebieska, brązowa
4-żyłowe:	niebieska, brązowa, czarna, szara	zielono-żółta, brązowa, czarna, szara
5-żyłowe:	niebieska, brązowa, czarna, szara, czarna	zielono-żółta, niebieska, brązowa, czarna, szara



205

Charakterystyka

Maksymalna temperatura podczas pracy kabla	+90°C
Minimalna temperatura otoczenia dla kabli ułożonych na stałe	-30°C
Minimalna temperatura otoczenia przy układaniu kabli	-5°C
Maksymalna temperatura żyły podczas zwarcia	+250°C
Minimalny promień gięcia	15 x D, D – średnica zewnętrzna kabla

Reakcja na ogień

Odporność na rozprzestrzenianie płomienia	IEC 60332-1-2
CPR – klasa reakcji na ogień (wg EN 13501-6)	Eca

Zastosowanie

Do przesyłu energii elektrycznej. Mogą być układane w ziemi, w pomieszczeniach i na powietrzu.

Standardowe opakowanie:	500 lub 1000 m na bębnie. Istnieje możliwość oferowania innych długości i rodzajów opakowań
-------------------------	---

Kable YAKXS, YAKXS-żo – 0,6/1 kV

Liczba i przekrój znamionowy żył	Przybliżona średnica kabla	Przybliżona waga kabla	Maksymalna rezystancja żył w 20°C
n x mm ²	mm	kg/km	Ω/km
1x16RE	8,2	90	1,91
1x16RM	8,5	94	1,91
1x25RM	10,1	134	1,2
1x35RM	11,2	168	0,868
1x50RM	12,7	213	0,641
1x70RM	14,3	285	0,443
1x95RM	16,3	378	0,32
1x120RM	17,7	459	0,253
1x150RM	20	572	0,206
1x185RM	22	699	0,164
x240RM	24,4	892	0,125

Kabel elektroenergetyczny nn typu N2XH-J $5 \times 6 \text{ mm}^2$ - wielożyłowy z żyłą roboczą miedzią okrągłą $5 \times 6 \text{ mm}^2$ o izolacji z polietylenu usieciowanego (XLPE).

Parametry techniczne i budowa kabla elektroenergetycznego nn ma być zgodna z dokumentem harmonizacyjnym PN-HD 603 S1:2006/A3:2009 Kable elektroenergetyczne na napięcie znamionowe 0,6/1 kV. Parametry techniczne kabla nn:

N2XH 0,6/1 kV

Kable bezhalogenowe o niskiej emisji dymów

NORMA:

DIN VDE 0276-604 i DIN VDE 0276-627

Dyrektywa RoHS 2002/95/WE, Dyrektywa niskonapięciowa 2006/95/WE

CHARAKTERYSTYKA:

Żyły:

z drutów miedzianych miękkich jednodrutowe kl. 1 (RE), skręcane wielodrutowe kl. 2 niezagęszczane lub zagęszczane (RM), lub wielodrutowe sektorowe kl. 2 (SM) wg EN 60228

Izolacja:

usieciowany polietylen XLPE typ 2XI1 wg DIN VDE 0276-604

Wypełnienie:

specjalna uniepalniona i bezhalogenowa mieszanka wypełniająca

Powłoka:

termoplastyczne tworzywo bezhalogenowe typu HM4 wg DIN VDE 0267-604

Kolor powłoki:

czarny

Identyfikacja żył:

zgodnie z DIN VDE 0293-308, HD 308 S2 lub EN 50334

Ilość żył :	Kolory: N2XH-O bez żyły żo	Kolory: N2XH-J z żyłą żo
jednożyłowe:	czarna	zielono-żółta
2-żyłowe:	niebieska, brązowa	—
3-żyłowe:	brązowa, czarna, szara	zielono-żółta, niebieska, brązowa
4-żyłowe:	niebieska, brązowa, czarna, szara	zielono-żółta, brązowa, czarna, szara
5-żyłowe:	niebieska, brązowa, czarna, szara, czarna	zielono-żółta, niebieska, brązowa, czarna, szara
powyżej 5-żył:	czarne z nadrukiem cyfrowym	zielono-żółta, pozostałe żyły czarne z cyfrowym nadrukiem

Maksymalna temperatura pracy kabla: +90°C

Minimalna temperatura otoczenia dla kabli ułożonych na stałe: -30°C

Minimalna temperatura otoczenia przy układaniu kabli: -5°C

Maksymalna temperatura żyły podczas zwarcia: +250°C

Maksymalna wartość siły rozciągającej dla żył miedzianych: 50 N/mm²

Minimalny promień gięcia: 15D – dla jednożyłowych kabli; 12D – dla wielożyłowych kabli (D – średnica zewnętrzna kabla)

Rozprzestrzenianie płomienia: DIN EN 50266-2-4, VDE 0482-266-2-4, IEC 60332-3-24

Emisja dymów: DIN EN 61034-2, VDE 0482-1034-2, IEC 61034-2

Korozyjność gazów: DIN EN 50267-2-2, VDE 0482-267-2-2, IEC 60754-2: pH ≥ 4,3; konduktywność ≤ 2,5 μS/mm

Zastosowanie:

- do stosowania jako kable zasilające i sygnalizacyjne w obiektach o dużej koncentracji ludzi, majątku trwałego oraz wszędzie tam, gdzie istnieją zwiększone wymagania odnośnie zabezpieczenia przeciwpożarowego, gdzie wymagana jest niska emisja dymów i gazów korozyjnych podczas spalania np. w elektrowniach, stacjach transformatorowych, hotelach, portach lotniczych, na stacjach kolei podziemnych, stacjach metra, szpitalach, bankach, teatrach, centrach handlowych, kinach oraz w wielokondygnacyjnych budynkach itp.

Standardowe Opakowanie:

odcinki po 500 m na bębnach. Istnieje możliwość oferowania innych długości i rodzajów opakowań.



N2XH 0,6/1 kV

Liczba i przekrój znamionowy żył	Znamionowa grubość izolacji	Znamionowa grubość powłoki	Przybliżona średnica kabla	Przybliżona waga kabla	Maksymalna rezystancja żyły w temperaturze 20°C
n x mm ²	mm	mm	mm	kg/km	Ω/km
3 x 185SM	1,6	1,8	42,0	5926	0,0991
3 x 240SM	1,7	1,9	47,1	7706	0,0754
3 x 25RM/16RE	0,9/0,7	1,4	22,2	1231	0,727 / 1,15
3 x 35SM/16RE	0,9/0,7	1,4	24,0	1438	0,524 / 1,15
3 x 50SM/25RM	1,0/0,9	1,5	27,0	1937	0,387 / 0,727
3 x 70SM/35SM	1,1/0,9	1,5	30,2	2693	0,268 / 0,524
3 x 95SM/50SM	1,1/1,0	1,6	33,8	3616	0,193 / 0,387
3 x 120SM/70SM	1,2/1,4	1,7	37,0	4569	0,153 / 0,268
3 x 150SM/70SM	1,4/1,4	1,8	41,6	5510	0,124 / 0,268
3 x 185SM/95SM	1,6/1,1	1,9	45,6	6897	0,0991 / 0,193
3 x 240SM/120SM	1,7/1,2	2,0	51,4	8931	0,0754 / 0,153
4 x 1,5RE	0,7	1,2	10,1	158	12,1
4 x 1,5RM	0,7	1,2	10,5	167	12,1
4 x 2,5RE	0,7	1,2	11,0	207	7,41
4 x 2,5RM	0,7	1,2	11,6	221	7,41
4 x 4RE	0,7	1,2	12,1	279	4,61
4 x 4RM	0,7	1,2	12,8	297	4,61
4 x 6RE	0,7	1,2	13,3	368	3,08
4 x 6RM	0,7	1,2	13,7	381	3,08
4 x 10RE	0,7	1,3	15,4	553	1,83
4 x 10RM	0,7	1,3	16,1	576	1,83
4 x 16RE	0,7	1,3	17,6	801	1,15
4 x 16RM	0,7	1,3	18,6	839	1,15
4 x 25RM	0,9	1,4	23,5	1340	0,727
4 x 35RM	0,9	1,4	26,0	1770	0,524
4 x 35SM	0,9	1,4	24,0	1619	0,524
4 x 50SM	1,0	1,5	27,0	2144	0,387
4 x 70SM	1,1	1,6	31,6	3038	0,268
4 x 95SM	1,1	1,7	35,2	4083	0,193
4 x 120SM	1,2	1,7	39,1	5092	0,153
4 x 150SM	1,4	1,8	43,2	6264	0,124
4 x 185SM	1,6	1,9	47,6	7763	0,0991
4 x 240SM	1,7	2,0	53,5	10106	0,0754
5 x 1,5RE	0,7	1,2	10,9	186	12,1
5 x 1,5RM	0,7	1,2	11,4	197	12,1
5 x 2,5RE	0,7	1,2	11,9	246	7,41
5 x 2,5RM	0,7	1,2	12,6	263	7,41
5 x 4RE	0,7	1,2	13,1	333	4,61
5 x 4RM	0,7	1,2	14,0	356	4,61
5 x 6RE	0,7	1,2	14,4	443	3,08
5 x 6RM	0,7	1,2	14,9	458	3,08
5 x 10RE	0,7	1,3	16,8	670	1,83
5 x 10RM	0,7	1,3	17,6	697	1,83
5 x 16RE	0,7	1,3	19,2	975	1,15
5 x 16RM	0,7	1,3	20,3	1021	1,15

6.2. Parametry techniczne budynku pod agregat prądotwórczy

Parametry budynku prefabrykowanego pod agregat prądotwórczy zgodnie z punktem 4 niniejszego opracowania. Budynek zostanie wyposażony w infrastrukturę towarzyszącą w postaci: stacjonarnego agregatu prądotwórczego o mocy 150kVA(120kW) oraz dwupłaszczowego zbiornika naziemnego na paliwo o pojemności 1000l.

6.3. Wpływ na środowisko obiektu budowlanego

Inwestycja jest realizowana w ramach zadania pn.: „Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji **zadań ochrony ludności** w zakresie dostosowania obiektów użyteczności publicznej pod względem autonomii energetycznej”. Agregat prądotwórczy wewnątrz proj. budynku służyć będzie jako **rezerwowe źródło energii elektrycznej** w warunkach przerwy w dostawie energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej.

- a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych – nie dotyczy, inwestycja nie zmienia zapotrzebowania wody oraz sposobu jej odprowadzania.
- b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
Emisja zanieczyszczeń gazowych od pojazdów samochodowych podczas budowy jest stosunkowo niewielka i z całą pewnością nie przekroczy dopuszczalnych stężeń. W czasie pracy proj. agregat prądotwórczy w wyniku spalania paliwa będzie źródłem spalin. Emisja będzie miała charakter okresowy i miejscowy - będzie występowała podczas pracy agregatu prądotwórczego. Standardy emisyjne określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r (Dz.U. 2020 poz. 1860) nie obejmują planowanej inwestycji ze względu na moc proj. agregatu prądotwórczego. Projektuje się agregat stacjonarny przeznaczony do pracy w jednym miejscu (proj. prefabrykowany budynek betonowy).
Proj. inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza (Dz.U. 2010 nr 130 poz. 881), ze względu na moc proj. agregatu prądotwórczego.
Proj. inwestycja (zbiornik paliwa naziemny na olej napędowy) wymaga zgłoszenia z uwagi na wprowadzenie gazów do powietrza (zgodnie z art.152 ust 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska oraz obwieszeniem Dz.U. 2019 poz. 1510). Zgłoszenia należy dokonać do 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia eksploatacji instalacji w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wlkp. w Wydziale Rozwoju Powiatu Referat Leśnictwa i Ochrony Środowiska.
Emisja gazów z zbiornika paliwa będzie się odbywać w sposób niezorganizowany w postaci oparów paliwa. Emisja będzie miała charakter okresowy i miejscowy - będzie występowała podczas napełniania zbiornika paliwa.
- c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy, obiekt nie będzie wytwarzał odpadów. Odpady jakie wystąpią podczas budowy zostaną przetransportowane na wysypisko śmieci.
- d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie w szczególności jonizujące, pole magnetyczne i inne zakłócenia
Emisja hałasu podczas budowy od zastosowanego sprzętu mechanicznego i samochodowego nie przekroczy wartości dopuszczalnych.
Na etapie eksploatacji agregat prądotwórczy może być źródłem hałasu. W projekcie przewiduje się rozwiązania mające na celu ograniczyć emisję hałasu do środowiska poprzez zastosowanie:
 - izolacji akustycznej ścian i sufitu panelami akustycznymi wypełnionymi materiałami izolacyjnymi (wymóg izolacji akustycznej ścian i sufitu budynku 60dB(A),
 - drzwi techniczne z izolacją akustyczną o skuteczności 60dB(A) zamykane na zamek

zabudowa agregatu prądotwórczego w proj. budynku betonowym prefabrykowanym wolnostojącym usytuowanym w odległości 10 m od budynku szkoły po stronie południowej i 47,4m do budynków na sąsiedniej działce od strony zachodniej.

W celu ograniczenia emisji drgań agregat prądotwórczy należy wyposażyć w wibroizolatory i tłumnik.

- e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy.

Projektowana inwestycja nie figuruje w wykazie inwestycji mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).

Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza teren działki. Przy budowie oraz użytkowaniu budynku pod agregat prądotwórczy oraz wewnętrznych instalacji zasilających nie występują oddziaływania związane emisją pyłów, odprowadzeniem wód opadowych, ścieków, które mogłyby mieć negatywny wpływ na tereny przylegające i wykraczałyby poza teren przedmiotowej działki inwestora. Natomiast ewentualne emisje hałasu i gazów zostaną ograniczone do wartości dopuszczanych i nie będą miały negatywnego wpływu na tereny przylegające i nie będą wykraczały poza teren przedmiotowej działki inwestora.

W związku z powyższym strefę oddziaływania określono w granicach działki inwestora.

7. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA

Zastosowane w projekcie materiały na wewnętrzne instalacje zasilające nn-0,4kV oraz prefabrykowany budynek betonowy z infrastrukturą towarzyszącą spełniają obowiązujące przepisy i normy oraz posiadają stosowne certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające do ich stosowania. W/w elementy są aktualnie stosowanymi przy budowie inwestycji energetycznych oraz przy budowie zasilania rezerwowego obiektów.

Parametry techniczne zastosowanych elementów zostały tak dobrane, aby przy zachowaniu warunków ekonomicznych uzyskać pożądany efekt - **zapewnić rezerwowe zasilanie** budynku szkoły w ramach modernizacji infrastruktury niezbędnej do realizacji **zadań ochrony ludności** w zakresie dostosowania obiektów użyteczności publicznej pod względem autonomii energetycznej.

Zakres inwestycji nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

— teren, na którym będą prowadzone prace nie znajduje się w rejestrze zabytków i nie znajduje się w granicach obszarów chronionych. Należy jednak podkreślić, że zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantują dotrzymanie standardów jakościowych ochrony środowiska naturalnego. Projektowane obiekty techniczne (budynek i wewnętrzną instalacją zasilającą) należą do najnowocześniejszych technologii stosowanych obecnie w elektroenergetyce,

— planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie,

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 1112 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),

- teren, na którym będą prowadzone prace nie znajduje się w granicach terenu górniczego,
- zapotrzebowanie na wodę nie występuje. Inwestycja nie będzie powodowała zanieczyszczeń wody (brak produkcji i emisji czynników zagrażających środowisku),
- emisja zanieczyszczeń gazowych od pojazdów samochodowych podczas budowy jest stosunkowo niewielka i z całą pewnością nie przekroczy dopuszczalnych stężeń, emisja spalin podczas pracy agregatu nie przekroczy dopuszczalnych stężeń, emisja gazów oparów z zbiornika paliwa będzie miała charakter miejscowy i okresowy (tylko pod czas napełniania zbiornika) i nie przekroczy dopuszczalnych stężeń,
- odpady jakie wystąpią zostaną przetransportowane na wysypisko śmieci,
- emisja hałasu od zastosowanego sprzętu mechanicznego i samochodowego nie przekroczy wartości dopuszczalnych, emisja hałasu podczas pracy agregatu zostanie ograniczona do wartości normatywnych poprzez zastosowane środki techniczne.
- obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Tym samym należy uznać, że planowana inwestycja nie będzie w sposób znaczący szkodliwie oddziaływać na środowisko.

8. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Nie dotyczy.

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

9.1 Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji,

- Budynek pod agregat prądotwórczy:	
Powierzchnia zabudowy:	16,24 m ² ,
Powierzchnia wewnętrzna	12,65 m ² ,
Wysokość wewnętrzna:	2,35 m,
Ilość kondygnacji	1
Kubatura brutto	46,45 m ³

9.2 Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

- Materiały tradycyjne używane w prefabrykowanych obudowach betonowych, które uważane są za niepalne: beton, metal (stal, aluminium itp.). Wewnątrz budynku pod agregat prądotwórczy wszystkie elementy budynku NRO (Nierozprzestrzeniające Ognia).

9.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

- Zgodnie z § 209. ust. 1 i 2 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami) – budynek infrastruktury technicznej klasyfikuje się jako produkcyjno-magazynowy PM

9.4 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

- Projektowany budynek infrastruktury technicznej nie jest przeznaczony do stałego przebywania ludzi.

9.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe

- Projektowany budynek infrastruktury technicznej jest objęty jedną strefą pożarową o pow. 16,24 m².

9.6 Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

Zgodnie z § 215. ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami) przyjmuje się klasę odporności pożarowej „E” pod warunkiem zasposowania wszystkich elementów budynku NRO (Nierozprzestrzeniające Ognia) a gęstość obciążenia ogniowego wynosi do **500 MJ/m²**.

9.7 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane:

Zgodnie z § 215. ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami) przyjmuje się odporność pożarową „E” - wszystkie elementy budynku NRO (Nierozprzestrzeniające Ognia).

Klasa odporności ogniowej elementów dla obiektów o odporności pożarowej – „E” to:

- główna konstrukcja nośna – nie stawia się wymagań,
- konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań,
- strop – nie stawia się wymagań,
- ściana zewnętrzna – nie stawia się wymagań (w projekcie przyjmuje się ściany zewnętrzne o odporności ogniowej REI120 w celu wydzielenia zbiornika paliwa od innych obiektów zgodnie)
- ściana wewnętrzna – nie stawia się wymagań,
- przykrycie dachu – nie stawia się wymagań.

9.8 Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem:

- Brak materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem.

9.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

- Projektowany budynek pod agregat nie jest przeznaczony do stałego przebywania ludzi.

9.10 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Projektuje się przycisk awaryjnego zatrzymania agregatu PAW, zlokalizowany na elewacji przy wejściu do kontenera. Wciśnięcie przycisku spowoduje zadziałanie wyłącznika agregatu oraz awaryjne zatrzymanie silnika.

9.11 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

- **punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych**- zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych poprzez najbliższe istniejące hydrant zewnętrzny znajdujący się na działce nr 45/2 w odległości ok. 17,6 m od planowanej inwestycji
- **nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach**
- Nie dotyczy

9.12 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości:

Budynek prefabrykowany wolnostojący usytuowany w odległości:

- 10 m od budynku szkoły po stronie południowej,
- 47,4m do budynków na sąsiedniej działce od strony zachodniej,
- 27m do płyty boiska szkolnego od strony północno-zachodniej
- 17,6m od zewnętrznego hydrantu.

9.13 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

- nie dotyczy.

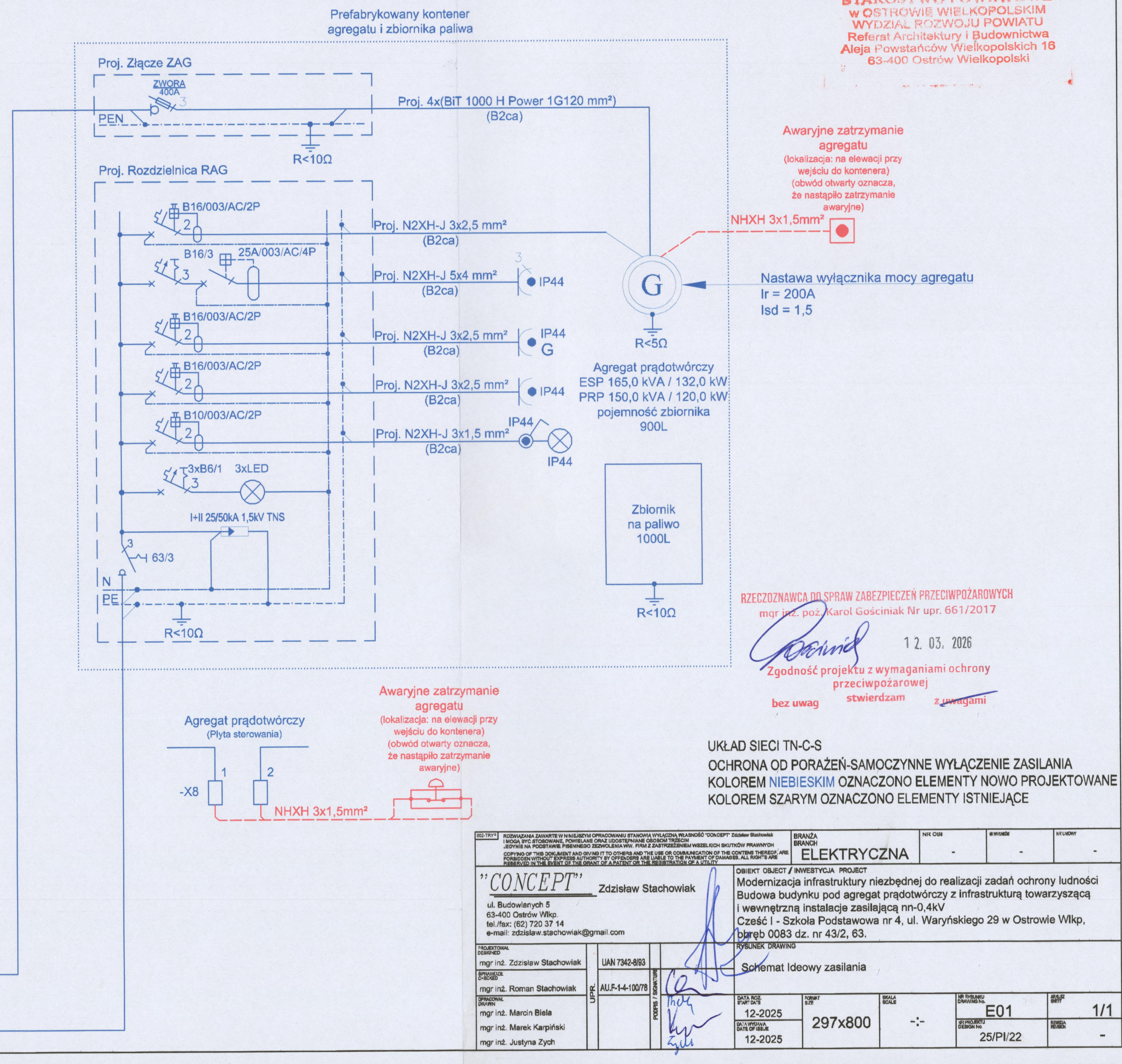
10. Uwagi końcowe

- Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą posiadać aktualne certyfikaty – atesty bezpieczeństwa i zdrowotne i być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać aktualne Aprobaty Techniczne, lub Świadectwa Zgodności z Polskimi Normami.
- Montażowe roboty budowlane poprzedzić próbnym montażem w celu sprawdzenia poprawności wykonanych robót prefabrykacyjnych.
- Wszelkie roboty budowlane mogą być prowadzone wyłącznie pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.
- Roboty należy prowadzić z zachowaniem zasad BHP, PPOŻ i Prawa Budowlanego.
- Wszelkie wątpliwości dotyczące zauważonych przez wykonawcę robót nieścisłości w projekcie należy niezwłocznie uzgadniać z pracownią projektową.

mgr inż. Zdzisław Stachowiak
upr. projekt. kierownik budowy
w specj. sieci instalacje elektrycznych
(podpis Projektanta) 42-8/93

STAROSTWO POWIATOWE
w OSTROWIE WIELKOPOLSKIM
WYDZIAŁ ROZWOJU POWIATU
Referat Architektury i Budownictwa
Aleja Powstańców Wielkopolskich 16
63-400 Ostrów Wielkopolski

ISTN. RG SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4



Awaryjne zatrzymanie agregatu

(lokalizacja: na ewelacji przy wejściu do kontenera)

(obwód otwarty oznacza, że nastąpiło zatrzymanie awaryjne)

IXHX 3x1,5mm²



Nastawa wyłącznika mocy agregatu

$I_r = 200A$

$I_{sd} = 1,5$

ZGODNOŚĆ PRZECIWOPOŻAROWA
 mgr inż. poz. Karol Gościński Nr upr. 661/2017

 1 2. 03. 2026
 Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
 przeciwpożarowej
 bez uwag stwierdzam z uwagami

UCHŁAD SIECI TN-C-S
 OCHRONA OD PORAŻEŃ-SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA
 KOLOREM **NIEBIESKIM** OZNACZONO ELEMENTY NOWO PROJEKTOWANE
 KOLOREM SZARYM OZNACZONO ELEMENTY ISTNIEJĄCE

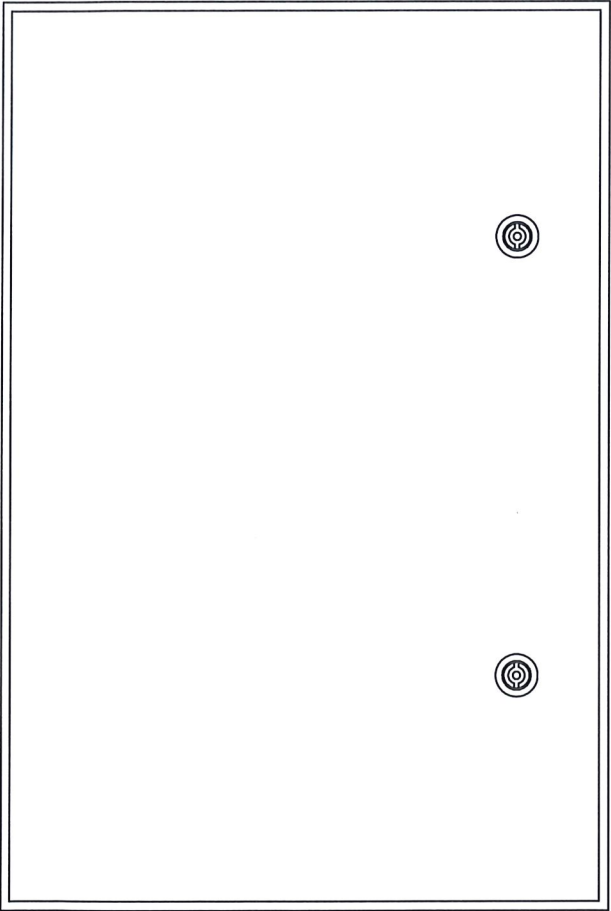
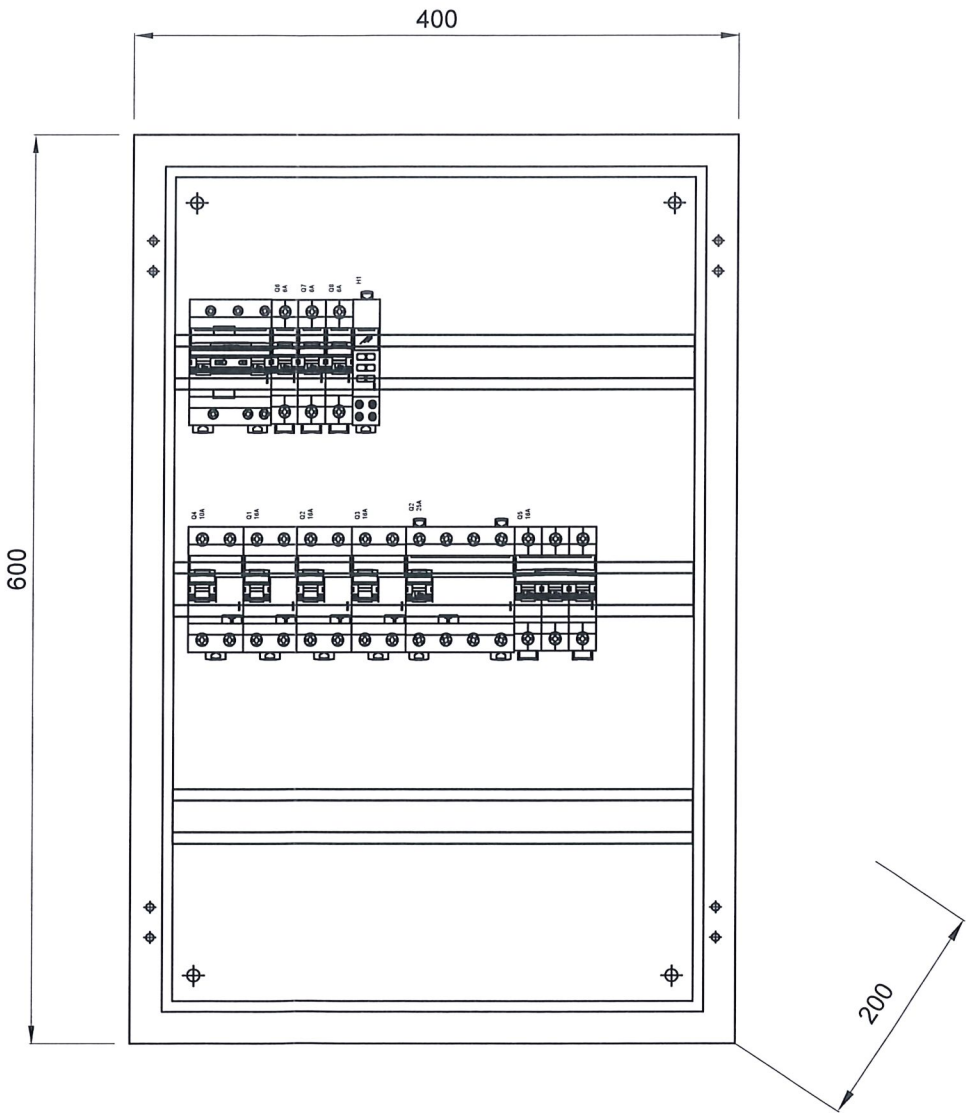
ZAŁĄCZNIK ZADANIE W NABIEWIE PRACOWNIKÓW ETATU I ZASTĘPCZYM "CONCEPT" Zakład Stachowiak (KODS) S/C STACHOWIAK, POWIATANIE DANE UPODOSTĘPNIENIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ JEDYNYMI NA POZIOMYCH PISMEŃNIKOWYCH SERWISACH WWW. PRZY ZAPRAWDNIENIU WIELKOŚCI SKUTKÓW PRACY COPYRIGHT OF THIS DOCUMENT AND RIGHTS TO IT OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS WRITTEN PERMISSION BY OFFICERS AND ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES. ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY				BRANŻA ELEKTRYCZNA		NICK CODE 00000000	KONTAKT -
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrow Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com				OBIEKT / OBJECT / INFESTACJA PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalacją zasilającą nn-0.4kV Część I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, bierząc 0083 dz. nr 43/2, 63.			
PROJEKCYJNA DESIGNED mgr inż. Zdzisław Stachowiak		LUN 7342-893		RYSUNEK DRAWING Schemat Ideowy zasilania			
AUTORSKI DESIGNED inż. Roman Stachowiak		AUF-14-100/78		FORMY SIZE 12-02-25		BRAMA SCALE 297x800	
OPRACOWAŁ DRAWN mgr inż. Marcin Białe		DATA DATE 12-02-25		DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 12-02-25		STRUKTURA DRAWING NO. E01	
mgr inż. Marek Karpiński						DATA DATE 25/PI/22	
mgr inż. Justyna Zych						DATA DATE 1/1	

POLE 7 POLE 8



02-171P		ROZWIĄZANIA ZAWARTE W NIEKWIĘSZYM OPRAWIANIU STANOWIA WYŁĄCZĄ WŁASNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOGA BYĆ STOSOWANE, POWIĘLA ANE ORAZ UDOSTĘPNIENIE OSOBOM TRZECIM JEDYNIJE NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA W.W. FIRMI Z ZASTRZEŻENIEM WISZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH		BRANŻA BRANŻA		NRB NRB		NRW NRW		NRUKOWY NRUKOWY	
		COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES, ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY		ELEKTRYCZNA		-		-		-	
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com				OBIEKT OBJECT / INWESTYCJA PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Część I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, obręb 0083 dz. nr 43/2, 63.							
PROJEKTOWAŁ DESIGNED				RYSUNEK DRAWING							
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		UAN 7342-6193		Rozdzielnica główna RG - widok pole 7 i 8							
SPRAWDZIŁ CHECKED		mgr inż. Roman Stachowiak		PODPIS / SIGNATURE							
OPRAWIAŁ DRAWING		mgr inż. Marcin Biela mgr inż. Marek Karpiński mgr inż. Justyna Zych		DATA ROZ START DATE		FORMAT SIZE		SKALA SCALE		NR RYSUNKU DRAWING NO.	
				12-2025		A3		-:-		E02	
				DATA WYDANIA DATE OF ISSUE						NR PROJEKTU DESIGN NO.	
				12-2025						25/PI/22	
										REWIZJA REVISION	
										1/1	
										-	

Proj. Rozdzielnica RAG
Obudowa metalowa IP65
natynkowa 3x18 mod.
drzwi metalowe z zamkiem

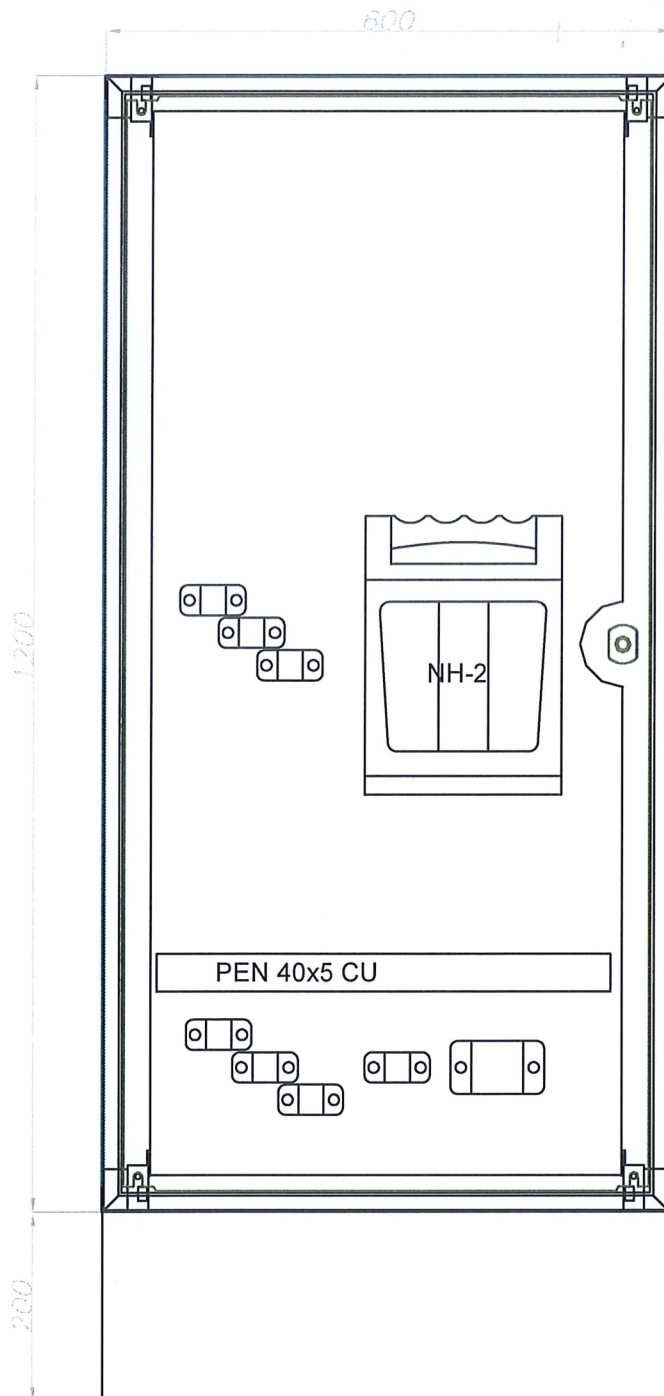


002-TRYP ROZWAŻANIA ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WŁASNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNI NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA W.W. FIRM Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES, ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY		BRANŻA BRANCH ELEKTRYCZNA		NR OBI -	NR WYKON -	NR UMOWY -
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com		OBIEKT OBJECT / INWESTYCJA PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Część I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, obręb 0083 dz. nr 43/2, 63.				
PROJEKTOWAŁ DESIGNED mgr inż. Zdzisław Stachowiak	UAN 7342-8/93	RYSUNEK DRAWING Rozdzielnica agregatu RAG - widok				
SPRAWDZIŁ CHECKED mgr inż. Roman Stachowiak	AUF-1-4-100/78	DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 12-2025				
OPRACOWAŁ DRAWN mgr inż. Marcin Biela mgr inż. Marek Karpiński mgr inż. Justyna Zych	PODPIS / SIGNATURE [Signature]	FORMAT SIZE A3	SKALA SCALE -:-	NR RYSUNKU DRAWING NO. E03	ARKUSZ SHEET 1/1	
		DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 12-2025		NR PROJEKTU DESIGN NO. 25/PI/22	REWIZJA REVISION -	

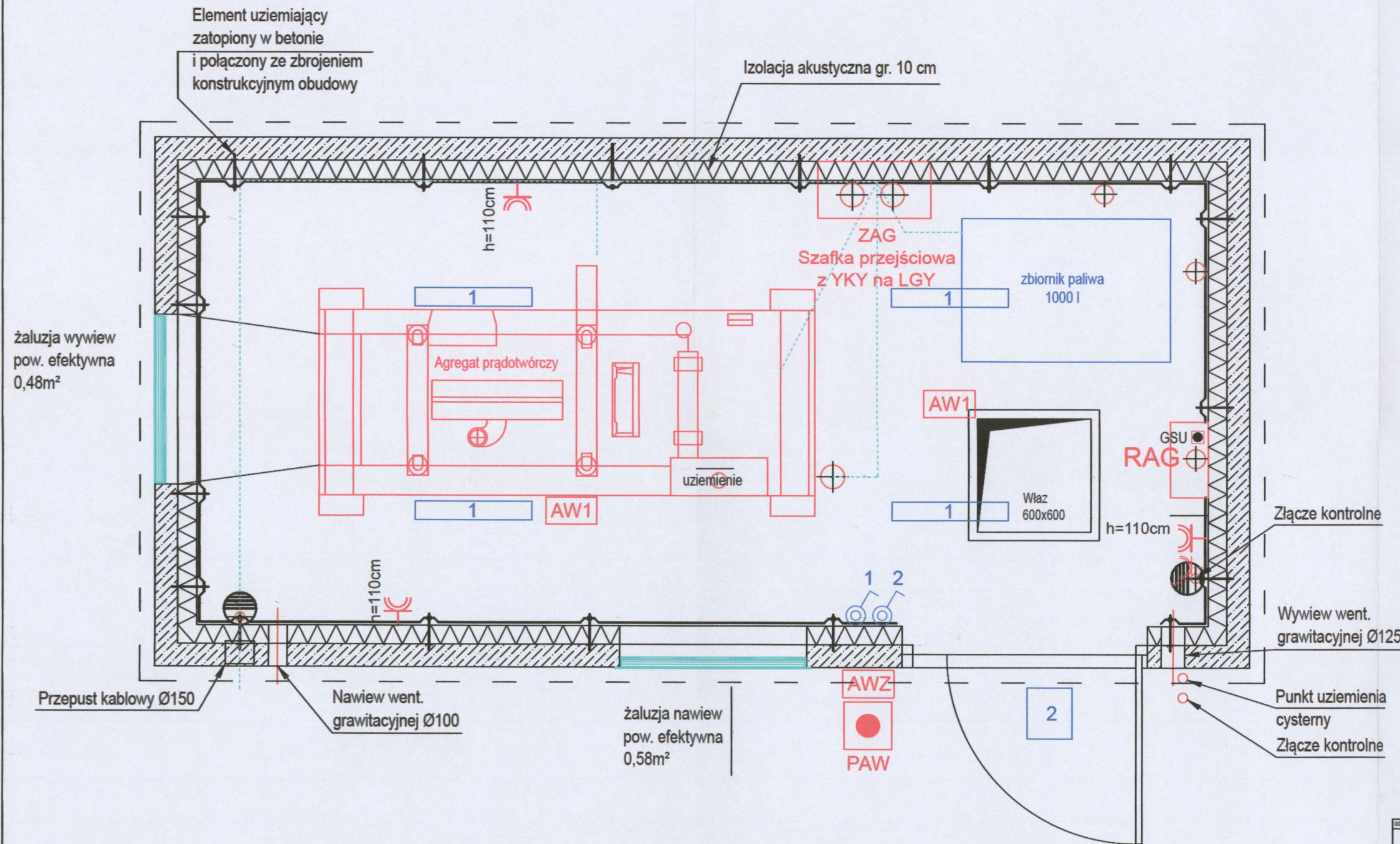
Proj. Złącze ZAG

Obudowa metalowa IP55
z płytą pełną i zamkiem
cokół 200mm

STAROSTWO POWIATOWE
w OSTROWIE WIELKOPOLSKIM
WYDZIAŁ ROZWOJU POWIATU
Referat Architektury i Budownictwa
Aleja Powstańców Wielkopolskich 16
63-400 Ostrów Wielkopolski



002-TRYP		ROZMAIĄZANIA ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WŁASNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNIEM NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA WYFIRM Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES, ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY		BRANŻA BRANCH ELEKTRYCZNA		NR OBI	NR WYKON	NR UMOWY
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com		OBJEKT / OBJECT / INWESTYCJA / PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądowłoczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Część I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, obręb 0083 dz. nr 43/2, 63.						
PROJEKTOWAŁ DESIGNED mgr inż. Zdzisław Stachowiak		RYSUNEK / DRAWING Złącze agregatu ZAG - widok						
SPRAWDZIŁ CHECKED mgr inż. Roman Stachowiak		DATA ROZ START DATE 12-2025		FORMAT SIZE A4		SKALA SCALE -:-		NR RYSUNKU DRAWING No. E04
OPRACOWAŁ DRAWN mgr inż. Marcin Biela mgr inż. Marek Karpiński mgr inż. Justyna Zych		DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 12-2025				NR PROJEKTU DESIGN No. 25/PI/22		ARKUSZ SHEET 1/1
		PODPIS / SIGNATURE <i>[Signature]</i>				REWIZJA REVISION -		



LEGENDA

Oświetlenie podstawowe

1

Oprawa przemysłowa szczelna natynkowa ośw. podstawowego
wym. 615/98/84 (dł./szer./wys.) LED 16W 2825lm 840 IP66 IK10
Podstawa z poliwęglanu PC. Klosz optyczny wykonany z poliwęglanu PC.
Klipsy poliamid PA wzmocnione włóknem szklanym.

2

Naświetlacz LED AS 135°x85° 25W 3715lm 840 IP65 IK10
montaż naścienny

Oświetlenie awaryjne

AW1

Oprawa oświetlenia awaryjnego
wym. 269/144/40 (dł./szer./wys.) LED 4,5W 576lm COLD IP65 IK10 Bateria
LiFePO4/C 6.4V 3.0Ah z autotestem
Podstawa z poliwęglanu PC. Klosz optyczny wykonany z poliwęglanu PC
montaż naścienny

AWZ

Oprawa oświetlenia awaryjnego zewnętrzna wersja COLD
wym. 243/195/114 (dł./szer./wys.) LED 4,2W 268lm IP66 IK08 Bateria
LiFePO4/C 6.4V 1,5Ah
z autotestem i z grzałką
Obudowa stal nierdzewna, montaż naścienny

Pozostałe

RAG

Rozdzielnica agregatu natynkowa 3x18 IP65 z listwami przył.

ZAG

Złącze agregatu Obudowa metalowa IP55 z płytą pełną i zamkiem

Łącznik jednobiegunowy 230V 10A hermetyczny n/t min. IP44

Gniazdo 230V 16A pojedyncze n/t min. IP44

Gniazdo 400V 16A n/t min. IP44

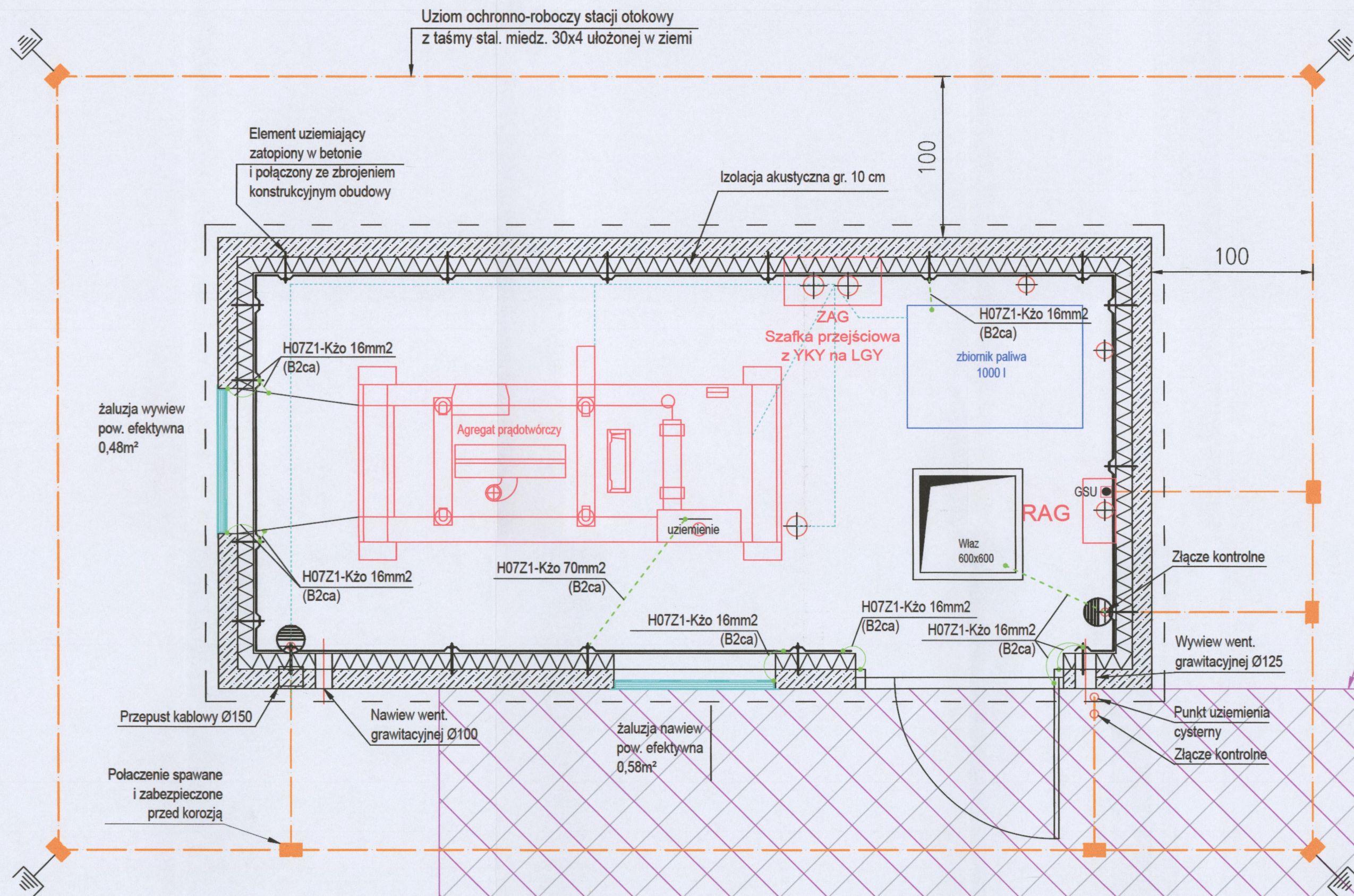
RZECZODZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. poz. Karol Gościński Nr upr. 661/2017

Gościński

12.03.2026

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej
bez uwag stwierdzam z uwagami

PROJEKTOWAŁ mgr inż. Zdzisław Stachowiak		BRANŻA ELEKTRYCZNA		NR OBR.		NR OBR.		NR OBR.	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		UAN 7342-8/93		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		AU.F-14-100/78		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-		-		-	
mgr inż. Marek Karpiński		-		-		-		-	
mgr inż. Justyna Zych		-		-		-		-	
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Roman Stachowiak		-		-		-		-	
mgr inż. Marcin Biela		-		-					



LEGENDA

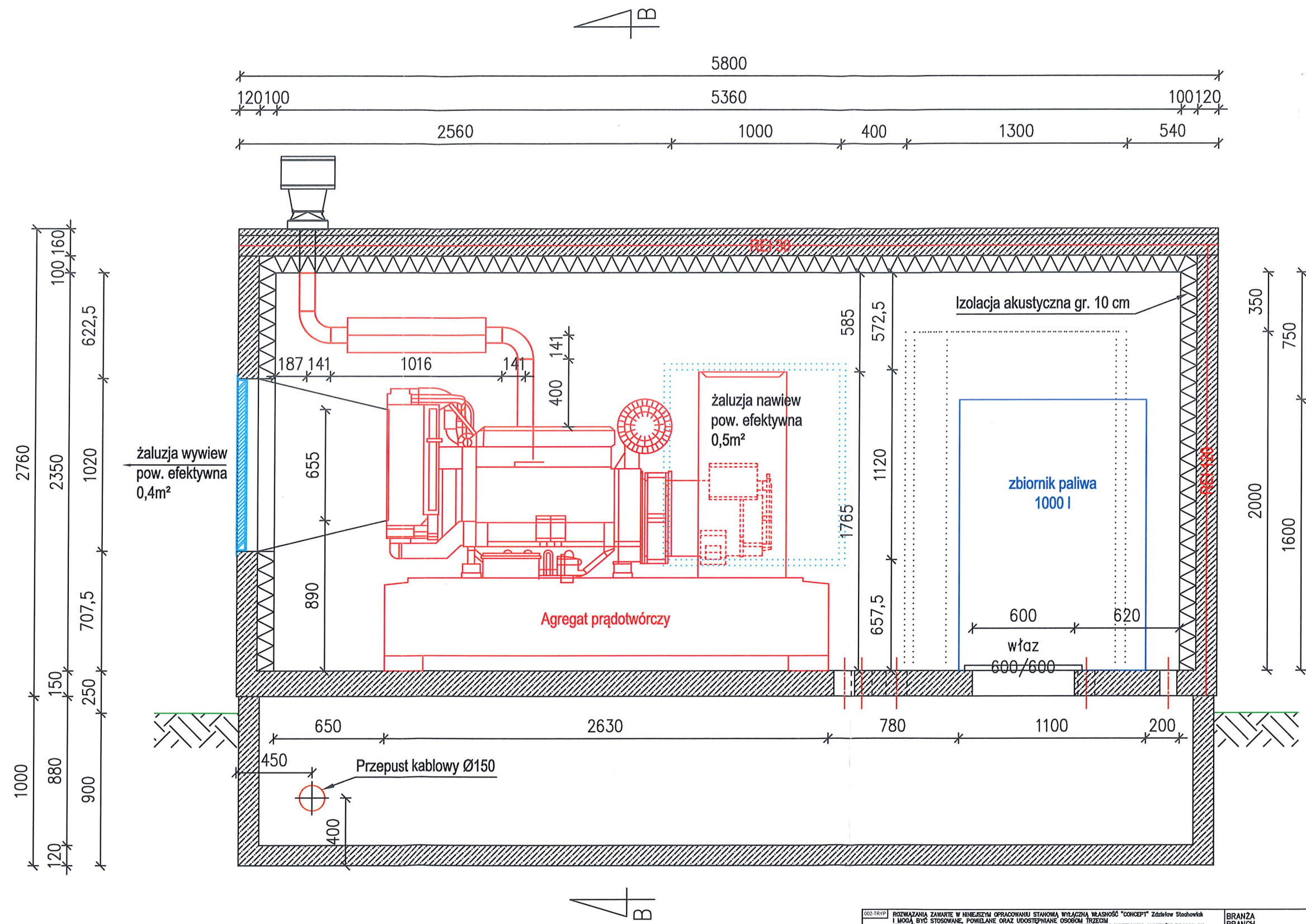
- Instalacja uziemiająca - połączenia linkami miedzianymi -16(stolarka) i 70mm2(urządzenia)
- Instalacja uziemiająca - taśma stal. ocynk. 30x4
- Przewody uziemiające - tasma stal.miedz. 30x4
- ⏏ Dodatkowe uziomy pionowe w przypadku koniecznym R ≤ 5 om

STAROSTWO POWIATOWE
w OSTROWIE WIELKOPOLSKIM
WYDZIAŁ ROZWOJU POWIATU
Referat Architektury i Budownictwa
Aleja Powstańców Wielkopolskich 16
63-400 Ostrow Wielkopolski

ROZMAJANA ZAWARTOŚĆ W NIEJZYM OPISOWANU STANOWI WŁASNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOŻA BYĆ STOSOWANA, POMIENIENIE ORAZ UDOSTĘPNIENIE OSOBOM TRZECIM JEDYNE NA PODSTAWIE PODANEGO ZJEDYNOŚCENIA WIA. PRZY ZASTOSOWANIU WSKAZANEK SŁOWNYCH PRZYJACZY COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY OF THE OWNER. ALL RIGHTS ARE RESERVED BY THE RIGHT OF THE OWNER OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A LIBRARY.		BRANŻA BRANCH	NR OBJ	W WSKAZ	NR WSKAZ
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrow Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com		ELEKTRYCZNA	-	-	-
PROJEKTOWAŁ DESIGNED mgr inż. Zdzisław Stachowiak		OBJEKT / OBJECT / INWESTYCJA / PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądowłrczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Cześć I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp. płręb 0083 dz. nr 43/2, 63.			
SPRAWDZIŁ CHECKED mgr inż. Roman Stachowiak		RYSUNEK / DRAWING Rzut kontenera - instalacja uziemienia i połączeń wyrównawczych			
OPRACOWAŁ DRAWN mgr inż. Marcin Biela		UDR. AU.F-1-4-100/78	DATA / DATE 12-2025	FORMAT 297x600	SKALA 1:25
mgr inż. Marek Karpiński		DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 12-2025	NR PROJEKTU DESIGN NO. E06	DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 25/PI/22	1/1
mgr inż. Justyna Zych					

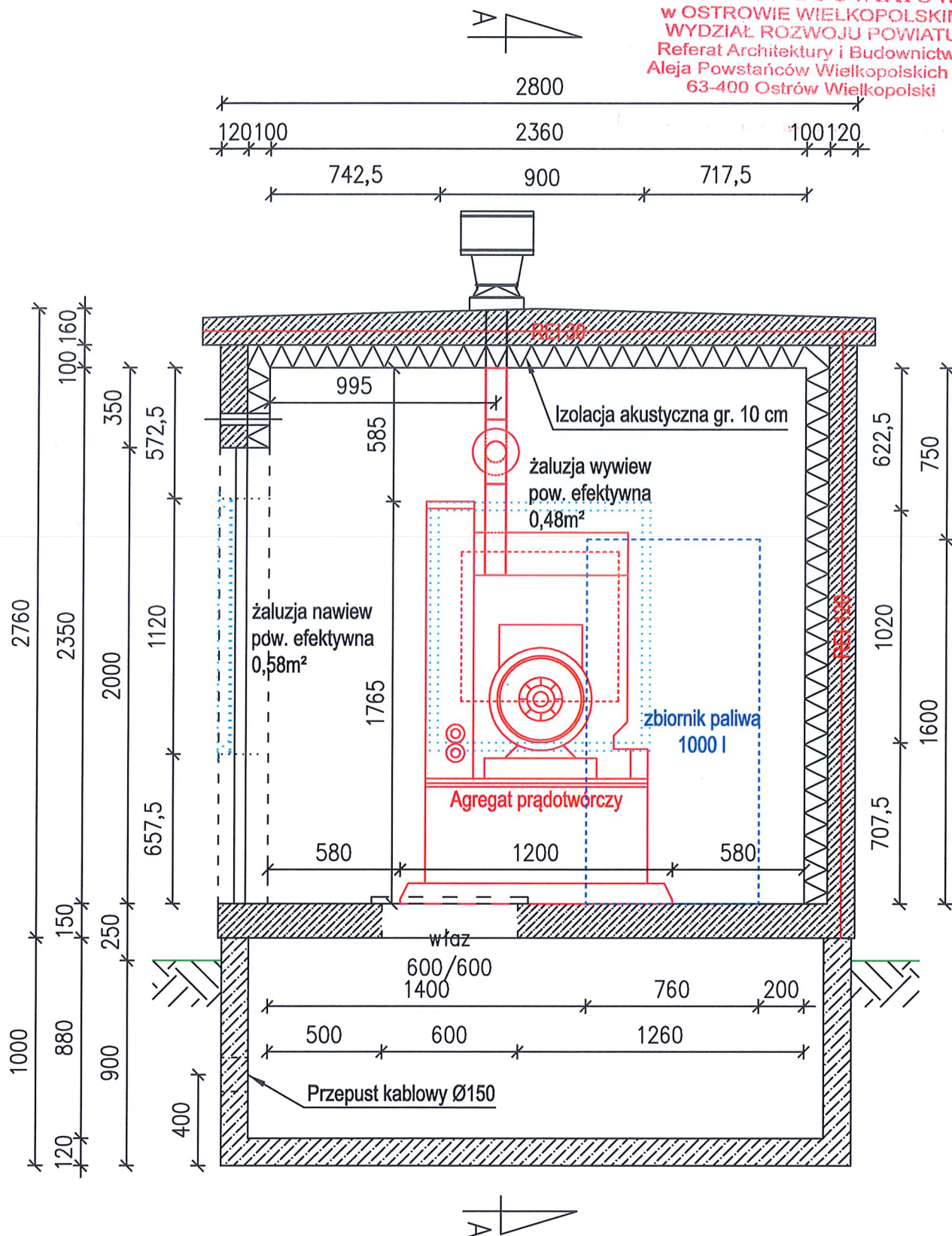


002-TR1P	ROZMAIĄDZA ZAKAZIE W INNEJ SZYBIE OPRACOWANIE STANOWIA WYJĄCZKOWO WŁASNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak JEDYNE NA PODSTAWIE PISANEGO ZEZWOLENIA W W. FIRM Z ZASTRZEŻENIEM WSKAZUJĄCYM SKUTKÓW PRAWNYCH COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE PROHIBITED WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES, ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY			BRANŻA BRANCH		NR OBI	NR WYKRESU	NR LAMOWY	
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrow Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com			OBJEKT OBJECT / INWESTYCJA PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądowłórczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Część I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, obręb 0083 dz. nr 43/2, 63.		ELEKTRYCZNA		-	-	-
PROJEKTOWAL DESIGNED	mgr inż. Zdzisław Stachowiak	UAN 7342-8/93	PODSZ SIGNATURE 	RYSUNEK DRAWING		NR RYSUNKU DRAWING No.		ARZET SHEET	
SKŁADZ DESIGNED	mgr inż. Roman Stachowiak	AU.F-14-100/78		Rzut zabudowy budynek z agregatem prądowłórczym i zbiornikiem na paliwo. Widok z góry		E07		1/1	
OPRACOWA DRAWN	mgr inż. Marcin Biela			DATA ROZ DATE OF ISSUE		12-2025			
	mgr inż. Marek Karpiński			DATA WYKON DATE OF ISSUE		12-2025			
	mgr inż. Justyna Zych			A3		1:25	25/PI/22	-	

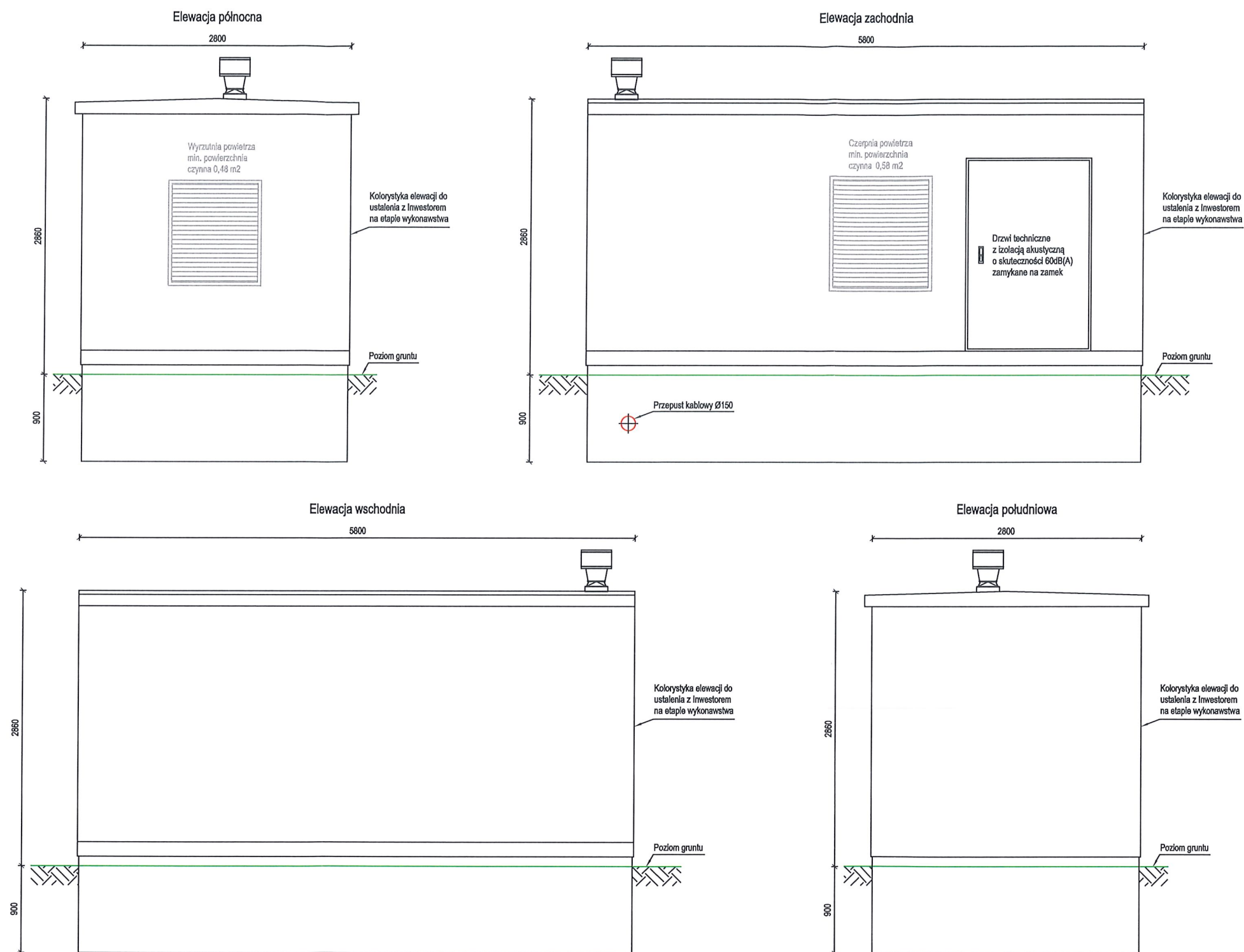


STAROSTWO POWIATOWE
w OSTROWIE WIELKOPOLSKIM
WYDZIAŁ ROZWOJU POWIATU
Referat Architektury i Budownictwa
Aleja Powstańców Wielkopolskich 16
63-400 Ostrów Wielkopolski

002-TRYP		ROZWAŻANIA ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WYŁĄCZNĄ WŁAŚNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNE NA PODSTAWIE PIŚMIENEGO ZEZWOŁENIA WK. FIRM Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES, ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY		BRANŻA ELEKTRYCZNA		NR OBI	NR WIDOKU	NR UNOWY	
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com		OBJEKT / OBJECT / INWESTYCJA / PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądowórczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Część I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, obręb 0083 dz. nr 43/2, 63.							
PROJEKTOWAŁ DESIGNED mgr inż. Zdzisław Stachowiak		UAN 7342-8/93		RYSUNEK / DRAWING		Rzut zabudowy budynek z agregatem prądowórczym i zbiornikiem na paliwo. Przekrój A-A			
SPRAWDZIŁ CHECKED mgr inż. Roman Stachowiak		AU.F-14-100/78		DATA ROZ START DATE 12-2025		SKALA SCALE 1:25		NR RYSUNKU DRAWING NO. E08	ANALIZ SHEET 1/1
OPRACOWAŁ DRAWN mgr inż. Marcin Biela				DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 12-2025				NR PROJEKTU DESIGN NO. 25/PI/22	REWIZJA REVISION -
mgr inż. Marek Karpiński									
mgr inż. Justyna Zych									



002-TRYP		ROZMAIĄNIA ZAWARTY W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WYŁĄCZNĄ WŁASNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE, ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNE NA PODSTAWIE PIŚMENNIEGO ZEZWOLEŃIA WK. FIRM Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES, ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY			BRANŻA BRANCH		NR OBI		NR UMOWY								
		ELEKTRYCZNA			-		-		-								
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com					OBIEKT OBJECT /INWESTYCJA PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądoworczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalacje zasilającą nn-0,4kV Cześć I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, oprbp 0083 dz. nr 43/2, 63.												
RYSUNEK DRAWING					Rzut zabudowy budynek z agregatem prądoworczym i zbiornikiem na paliwo. Przekrój B-B												
PROJEKTOWAŁ DESIGNED		mgr inż. Zdzisław Stachowiak		UAN 7342-8/93		UPR.		DATA ROZ DATA DATE 12-2025		FORMAT SIZE A4		SKALA SCALE 1:25		NR RYSUNKU DRAWING NO. E09		LISZCZ SHEET 1/1	
SPRAWDZIŁ CHECKED		mgr inż. Roman Stachowiak		AU.F-14-100/78										NR PROJEKTU DESIGN NO. 25/PI/22		REWIZJA REVISION -	
OPRACOWAŁ DRAWN		mgr inż. Marcin Biela															
		mgr inż. Marek Karpiński															
		mgr inż. Justyna Zych															



002-TRYP	ROZWIĄZANIA ZAWARTÉ W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WŁASNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYŃIE NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLEŃIA W.W. FIRM Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF, ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES, ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY	BRANŻA BRANCH ELEKTRYCZNA	NR OBI	NR WYKON	NR UMOWY
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com		OBIEKT OBJECT / INWESTYCJA PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Cześć I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, obręb 0083 dz. nr 43/2, 63.			
PROJEKTOWAŁ DESIGNED mgr inż. Zdzisław Stachowiak	UAN 7342-8/93	RYSUNEK DRAWING			
SPRAWDZIŁ CHECKED mgr inż. Roman Stachowiak	AU.F-14-100/78	Elewacje budynku pod agregat prądotwórczy			
OPRACOWAŁ DRAWN mgr inż. Marcin Biela mgr inż. Marek Karpiński mgr inż. Justyna Zych	PODPIS / SIGNATURE	DATA ROZ START DATE 12-2025	FORMAT SIZE A3	SKALA SCALE 1:50	NR RYSUNKU DRAWING No. E10
		DATA WYDANIA DATE OF ISSUE 12-2025			AROBIEZ SHEET 1/1
					REWIZJA REVISION -
					25/PI/22



Ostrów Wlkp. marzec 2026r.

Załączniki formalno-prawne do projektu budowlanego

BRANŻA:	ELEKTRYCZNA
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI
TEMAT:	Budowa budynku pod agregat prądowłczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądowłczy o mocy 150kVA, zbiornik paliwa 1000 l i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV w celu realizacji zadań ochrony ludności dz. nr 43/2, 63 w miejscowości Ostrów Wlkp., Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski, gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie
NAZWA OBIEKTU/ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa budynku pod agregat prądowłczy z infrastruktura towarzyszącą Budowa wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp., gm. Ostrów Wlkp., pow. ostrowski, woj. wielkopolskie
DANE DZIAŁKI/DZIAŁEK, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	Nr działki: 43/2, 63; Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski Jedn. ewid: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski
ZLECAJĄCY/ INWESTOR	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski al. Powstańców Wielkopolskich 18 63-400 Ostrów Wielkopolski
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Zdzisław Stachowiak <i>uprawnienia budowlane do projektowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny: UAN 7342-8/93</i>
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Roman Stachowiak <i>uprawnienia budowlane do projektowania w spec. instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny: AU.F-1-4-100/78</i>
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Justyna Zych <i>Zych</i>
NR EGZ. / REWIZJA:	1 / A TOM I
NR UMOWY	WRM.RZP.272.034.2025 z 20.11.2025 r.
NR PROJEKTU	25/PS/07

Projekt jest chroniony Prawem Autorskim (Dz.U.94/24/83). Wszystkie informacje zawarte w tym projekcie (zarówno na rysunkach jak i części opisowej) stanowią własność intelektualną firmy „CONCEPT” Zdzisław Stachowiak. i nie wolno ich użyć ponownie i reprodukować bez pisemnej zgody wyżej wymienionej firmy.

SPIS TREŚCI		
L.p.		
2.	Karta tytułowa Załączniki formalno-prawne do projektu budowlanego	
-	Spis treści	1
2.1	Decyzja nr WPP.6730.1.6.2026 o warunkach zabudowy z dnia 24.02.2026 r.	2-10
2.2	Pismo nr EOP/KP/4/2025/12/035383 dotyczące warunków podłączenia agregatu prądotwórczego do instalacji odbiorczej współpracującej z siecią Energa-Operator S.A	11
2.3	Protokół z Narady Koordynacyjnej nr GGO.6630.66.2026 z dnia 13.02.2026 r.	12-19
2.4	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	20-22
2.5	Wykaz właścicieli gruntów	23

DECYZJA NR 6730.41.2026
O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie: art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 4 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60, art. 61 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), zwanej dalej u.p.z.p., art. 59 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 lipca 2024 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1116), zwanego dalej rozporządzeniem, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 13 stycznia 2026 r.

USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

na rzecz:

Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski,

dla inwestycji polegającej na:

budowie budynku pod agregat prądowłóczy z infrastrukturą towarzyszącą oraz budowie wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV na działkach nr 43/2, 63 (obręb 0083), położonych w Ostrowie Wielkopolskim.

1. Rodzaj inwestycji:

- 1) Urządzenie infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

1) Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) linia zabudowy – nie ustala się – w skład planowanego zamierzenia nie wchodzi budynek,
- b) usytuowanie planowanej zabudowy w stosunku do granicy działki sąsiedniej – zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) usytuowanie planowanej inwestycji w stosunku do istniejącej linii elektroenergetycznej – zgodnie z przepisami odrębnymi i w uzgodnieniu z zarządcą sieci,
- d) parametry planowanej inwestycji - budowa wewnętrznej instalacji zasilającej:
 - długość od 55 m do 100 m,
 - poziom napięcia nn - 0,4kV,
- e) parametry planowanej inwestycji - budowa budynku pod agregat prądowłóczy:
 - powierzchnia od 10 m² do 18 m²,
 - długość od 5 m do 6 m,
 - szerokość od 2 m do 3 m,

- wysokość od 2,5 m do 3 m,
- f) dla planowanej inwestycji ustala się:
 - wartość nadziemnej intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - wartość intensywności zabudowy – nie ustala się,
- d) dla planowanej inwestycji ustala się wartość udziału powierzchni zabudowy w stosunku do terenu objętego wnioskiem – nie ustala się,
- e) dla planowanej inwestycji ustala się wartość udziału powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się,
- f) dla planowanej inwestycji ustala się szerokość elewacji frontowej – nie ustala się – w skład planowanego zamierzenia nie wchodzi budynek,
- g) dla planowanej inwestycji ustala się wysokość zabudowy – nie ustala się – w skład planowanego zamierzenia nie wchodzi budynek,
- h) dla planowanej inwestycji ustala się dach – nie ustala się – w skład planowanego zamierzenia nie wchodzi budynek,
- i) w projekcie zagospodarowania działki należy zaplanować urządzenie terenów dojazdów i dojazdów, miejsc parkingowych, zieleni, infrastruktury technicznej – nie dotyczy,
- j) projektowana zabudowa winna harmonizować z istniejącym otoczeniem – nie dotyczy,
- k) istniejące na terenie inwestycji znaki geodezyjne należy chronić, w szczególności nie wolno dopuścić do ich uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia.

2) Ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) i nie znajduje się w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 z późn. zm.),
- b) planowana inwestycja nie może powodować uciążliwości dla środowiska i obniżenia standardów wymaganych przepisami odrębnymi,
- c) planowana inwestycja nie może naruszać wód powierzchniowych i podziemnych,
- d) realizacja planowanej inwestycji wymaga zachowania standardów jakości życia mieszkańców,
- e) nakazuje się pokrycie zielenią wszelkich powierzchni niezabudowanych i nieutwardzonych, które będą stanowić tzw. powierzchnię biologicznie czynną,
- f) nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych neutralizujących negatywne oddziaływanie na tereny sąsiadujące,
- g) w zakresie dot. wód opadowych i roztopowych:
 - nie należy zmieniać stanu wody na własnym gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu wody opadowej znajdującej się na gruncie, jeżeli miałyby to szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie,
 - zabudowa działki nie może powodować zalewania lub podsiąkania nieruchomości sąsiednich,

- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę sieci albo na własny nieutwardzony teren,
- h) w zakresie urządzeń melioracji wodnych:
- zgodnie z art. 199 ust. 1. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawa wodnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.) zwanej dalej Prawem wodnym, wykonanie urządzeń melioracji wodnych należy do właścicieli gruntów. W przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych, jak również urządzeń melioracji wodnych (w tym ich odbudowy, rozbudowy, przebudowy lub rozbiórki tych urządzeń), stosownie do art. 389 pkt 6 Prawa wodnego, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego,
 - jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia melioracyjne lokalizację planowanej zabudowy należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń przed uzyskaniem pozwolenia na budowę,
 - jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występuje sieć drenarska, planowaną inwestycję należy wykonać w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzenia melioracji wodnej,
 - w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej należy ją naprawić przywracając jej ciągłość i drożność w celu zapewnienia swobodnego przepływu wód,
- i) w zakresie dot. hałasu oraz pyłów:
- funkcjonowanie projektowanej inwestycji nie może przekraczać dopuszczalnych norm hałasu wynikających z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
 - roboty budowlane należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę otoczenia przed zapyleniem i hałasem, z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań zabezpieczających (np. zraszanie, stosowanie osłon itp.),
 - należy zastosować rozwiązania ograniczające rozprzestrzenianie się pyłów na teren sąsiednich nieruchomości,
- j) posadowienie inwestycji należy dostosować do warunków hydrogeologicznych i innych cech podłoża gruntowego,
- k) wierzchnia warstwa gleby (humus) z terenu realizacji planowanej inwestycji powinna być zdjęta i czasowo składowana celem późniejszego wykorzystania,
- l) masy ziemne oraz inne odpady z prowadzonych robót należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- m) na ewentualną wycinkę drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją należy uzyskać stosowne zezwolenie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- n) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom,
- o) ewentualne zewnętrzne oświetlenie obiektów winno zostać zaprojektowane, zrealizowane i użytkowane w sposób niepowodujący uciążliwości dla sąsiadów (typu: nadmierne oświetlenie zabudowy mieszkaniowej, migotanie, oślepianie, zakłócanie nocnego spoczynku itp.),
- p) teren znajduje się poza terenami objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478

z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.), zwanej dalej p.o.ś.

- 3) Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - b) w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, inwestor jest zobowiązany przerwać prace, teren zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić odpowiednie służby Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a następnie winien przystąpić do archeologicznych badań ratowniczych.
- 4) Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - a) planowaną inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami powszechnymi oraz zgodnie z obowiązującymi normami,
 - b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy – brak zapotrzebowania,
 - c) ścieki bytowe – nie dotyczy – brak zapotrzebowania,
 - d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę sieci lub na własny nieutwardzony teren,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej na terenie gminy sieci elektroenergetycznej, poprzez przyłącze energetyczne, na podstawie warunków przyłączenia i umowy o przyłączenie określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego na podstawie obowiązujących przepisów,
 - f) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy – brak zapotrzebowania,
 - g) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,
 - h) odpady stałe – do odpowiednich pojemników, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) należy zachować warunki techniczne w zakresie sposobu prowadzenia robót i odległości od istniejących sieci uzbrojenia określone w przepisach odrębnych,
 - j) obsługa komunikacyjna terenu inwestycji – zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ustala się obsługi komunikacyjnej,
 - k) w przypadku budowy lub przebudowy zjazdu z drogi publicznej należy uzyskać zgodę zarządcy drogi w trybie art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2028 r. poz. 889),
 - l) minimalna liczba miejsc do parkowania: nie dotyczy,
 - m) należy zachować odległość projektowanych miejsc postojowych od terenów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - n) lokalizacja miejsc postojowych koniecznych do realizacji inwestycji na terenie działki budowlanej musi spełniać warunki rozdziału III z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
 - o) zagospodarowanie działki objętej planowaną inwestycją winno uwzględniać ochronę przeciwpożarową istniejących obiektów – zgodnie z przepisami odrębnymi,

- p) w trakcie realizacji inwestycji, w przypadku kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej ustala się konieczność ich przebudowy lub modyfikacji, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz w uzgodnieniu z operatorami sieci. W przypadku braku możliwości ominięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą obszar inwestycji może ulec zmniejszeniu lub w ogóle przedstawiona lokalizacja inwestycji może okazać się niemożliwa,
- q) zgodnie z pismem WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. z dnia 03.02.2026 r. (znak sprawy: TTI/AN/268/2026), planowana inwestycja może kolidować z istniejącym przyłączem wodociągowym. Projekt zagospodarowania terenu wraz z profilami podłużnymi należy złożyć celem uzgodnienia do Wodkan SA lub uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym.
- 5) Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
- a) zgodnie z art. 63 ust. 2 u.p.z.p. niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
 - b) realizacja inwestycji nie może spowodować uciążliwości na terenach sąsiednich zarówno na etapie wykonywania robót budowlanych jak i w czasie eksploatacji inwestycji; dotyczy to w szczególności uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody oraz nie może powodować: pozbawienia dostępu światła dziennego dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz dostępu do drogi publicznej, uniemożliwiać korzystanie z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej i środków łączności,
 - c) na etapie realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z uzyskanych uzgodnień z jednoczesnym zachowaniem wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich,
 - d) zgodnie z art. 6 p.o.ś. należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko,
 - e) na etapie opracowania projektu budowlanego należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w rozumieniu art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2025 r. poz. 418 z późn.zm.), zwanym dalej Prawo budowlane.
- 6) Granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
- a) obszar nie jest położony w granicach terenu podlegającego ochronie, w tym na terenach górniczych oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- 1) Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy wpłynął do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w dniu 13 stycznia 2026 r. Wniosek sprawdzono pod

względem spełnienia wymogów przewidzianych ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej u.p.z.p.

Na wstępie należy wskazać, że w dniu 24 września 2023 r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2023 r. poz. 1688), zwana dalej ustawą nowelizującą.

Zgodnie z treścią art. 59 ust. 2 ustawy nowelizującej, do spraw dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wydania decyzji o warunkach zabudowy, wszczętych od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy i przed dniem utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie: pkt 1 - stosuje się przepisy art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 5a ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym; pkt 2 - nie stosuje się przepisów art. 61 ust. 1 pkt 1a i ust. 1a ustawy zmienianej w art. 1.

Wobec tego, na gruncie rozpatrywanej sprawy, zastosowanie mają przepisy u.p.z.p. po nowelizacji, z wyjątkiem art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 i 5a, które stosuje się w brzmieniu sprzed dnia 24 września 2023 r.

Stosownie do wymagań procedury administracyjnej, w dniu 29 stycznia 2026 r. zawiadomiono Wnioskodawcę oraz Strony o wszczęciu postępowania i przysługujących im uprawnieniach.

Na podstawie art. 53 ust. 3 oraz art. 64 ust. 1 u.p.z.p., organ dokonując analizy stwierdził, iż obecnie teren ten nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w związku z tym realizacja planowanej inwestycji na tym terenie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy (art. 4 ust. 2 pkt 2 u.p.z.p.).

Wydanie decyzji o warunkach zabudowy na podstawie art. 61 ust. 1 u.p.z.p. wymaga łącznego spełnienia warunków określonych w punktach 1-6:

- 1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- 2) teren ma dostęp do drogi publicznej;
- 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;
- 6) zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
 - a) w stosunku, do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie

- sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 273 i 1846 oraz z 2023 r. poz. 595),
ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Zgodnie z danymi zawartymi we wniosku Inwestora przedmiotową inwestycję należy zakwalifikować jako urządzenie infrastruktury technicznej.

W przedmiotowym przypadku zastosowanie znajduje zatem przepis art. 61 ust. 3 ustawy, zgodnie z którym do budowy obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej nie stosuje się przepisów art. 61 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, stanowiących, że wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku gdy co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz że teren winien posiadać dostęp do drogi publicznej.

W związku z powyższymi okolicznościami odstąpiono od wyznaczenia wokół wnioskowanego terenu obszaru analizowanego, o którym mowa w art. 61 ust. 5a ustawy, jako czynności bezprzedmiotowej.

W pozostałym zakresie stwierdzono, że niniejsza inwestycja spełnia łącznie wszystkie wymagania wynikające z art. 61 ust. 1 pkt 3 — 5 ustawy.

W związku z powyższym, w przedmiotowej sprawie zostały spełnione łącznie warunki wynikające z art. 61 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co pozwala na wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla planowanej inwestycji.

Zgodnie z wymogami art. 60 ust. 4 oraz art. 5 pkt 4 u.p.z.p., projekt decyzji został sporządzony przez osobę uprawnioną.

POUCZENIE

W celu uzyskania decyzji - pozwolenia na budowę Inwestor winien wystąpić ze stosownym wnioskiem do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, po uprzednim uzyskaniu wymaganych przepisami szczególnymi decyzji, pozwoleń, uzgodnień lub opinii, stosownie do wymogów obowiązującego Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 5 pkt 2 ustawy z dnia 5 listopada 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2025 r. poz. 1668) do decyzji o warunkach zabudowy, które stały się prawomocne przed dniem 1 stycznia 2026 r., lub które zostały wydane w sprawach wszczętych przed dniem 16 października 2025 r., przepisu art. 64c ustawy zmienianej w art. 1 nie stosuje się.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 64c u.p.z.p. niniejsza decyzja wygasa po upływie 5 lat od dnia, w którym stała się prawomocna.

Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego stwierdzi wygaśnięcie niniejszej decyzji, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę, nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy dokonanego przez innego wnioskodawcę, inny wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub dla terenu tego zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a k.p.a., Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia, o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**PREZYDENT MIASTA
OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**



z up. PREZYDENTA MIASTA

Sebastian Górski
Zastępca Prezydenta Miasta

Decyzja nie zasądzenia niniejszej decyzji,
w czasie i trybie ustawowo przewidzia-
nym, stała się ona ostateczna

z dniem 26.02.2026 r.

Ostrów Wielkopolski, dnia 26.02.2026 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Jakub Tomalkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Opracował:

Urbanista mgr inż. Andrzej Jagucki

Podstawa prawna: art.5, pkt 3 u.p.z.p.

Załącznikami do decyzji są:

1. Załącznik Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji – mapa w skali 1:1000;
2. Załącznik Nr 2 – analiza w części tekstowej i graficznej – mapa w skali 1:1000.

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski
2. Szkoła Podstawowa nr 4 im. "Królowej Jadwigi"
3. a/a

CONCEPT
Zdzisław Stachowiak
ul. Budowlanych 5
63-400 Ostrów Wielkopolski

Ostrów Wielkopolski, 12-12-2025r.

Znak: EOP/KP/4/2025/12/035383

Dot. podłączenia agregatu prądotwórczego

Odpowiadając na pismo o określenie warunków podłączenia agregatu prądotwórczego do instalacji odbiorczej na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 im. Królowej Jadwigi przy ul. Ludwika Waryńskiego 29, 63-400 Ostrów Wlkp. PPE nr 590243842024959631 Rejon Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim informuje, że warunkiem zainstalowania w/w urządzeń współpracujących z siecią ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu jest :

- zainstalowanie blokady agregat – sieć uniemożliwiającej podanie napięcia zwrotnego na sieć ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu w przypadku pracy agregatu,
- opracowanie dokumentacji technicznej podłączenia agregatu, podlegającej uzgodnieniu w Rejonie Dystrybucji w Ostrowie Wlkp.,
- dostarczenie do Regionalnej Dyspozycji Mocy w Kaliszu (62-800 Kalisz, ul. Wojska Polskiego 35) danych technicznych agregatu oraz powiadomienie jej o terminie jego podłączenia.

W przypadku instalacji agregatu o mocy 50 kW lub większej dodatkowo należy opracować Instrukcję współpracy agregat - sieć, która podlega uzgodnieniu w Regionalnej Dyspozycji Mocy w Kaliszu. Jednocześnie informujemy, iż osoba prowadząca eksploatację agregatu prądotwórczego o mocy powyżej 50 kW winna posiadać Świadectwo kwalifikacji serii E, co winno być ujęte w opracowanej przez Państwa Instrukcji współpracy agregat - sieć.

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
Rejon Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim
tel. 801 404 404

Z poważaniem

Inżynier Wiodący
ds. Przyłączeń
Marcin Orłowski

STAROSTA
OSTROWSKI

Ostrów Wielkopolski, dnia 2026-02-13

GGO.6630.66.2026

(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)

ODPIS PROTOKOŁU z przeprowadzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.), w dniu 2026-02-13 zakończono naradę koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim przy Al. Powstańców Wlkp. 16 przeprowadzonej za pomocą aplikacji internetowej i.Narady.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Anna Waligórska

(Imię i nazwisko przewodniczącego narady)

Inspektor w Wydziale Geodezji

(Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	GGO.6630.66.2026
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Projekt sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia, inna: wewnętrzna, napięcie 0.4 kV
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	JE: Miasto Ostrów Wielkopolski, Obr.: 0083, Dz.: 43/2, 63
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	CONCEPT Zdzisław Stachowiak 63-400 Ostrów Wielkopolski, ul. Budowlanych 5

II. Stanowiska uczestników narady:

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Anco sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2.	Audio Systems s. c. Operator sieci MultiNET _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Energa-Operator SA Oddział w Ostrowie Wlkp. _____ Michał Duszyński	pozytywne z uwagami _____ Na chwilę obecną we wskazanym miejscu nie występują kolizje oraz zbliżenia z istniejącą oraz projektowaną siecią Energa-Operator Oddział w Kaliszu RD Ostrów Wlkp.
4.	Energa-Operator SA Odział w Kaliszu _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	FIBERHOST S.A. _____ Julia Pakuła	pozytywne z uwagami _____ Uzgodniono. FIBERHOST S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 11.02.2026, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBERHOST S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
6.	G.EN. Operator Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Gminny Zakład Komunalny w Sieroszewicach _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wlkp. _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
9.	Netia SA z siedzibą w Warszawie _____ Jerzy Urbański	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag

10.	Odolanowski Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Raczycach _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
11.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu _____ Janusz Wesołowski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
12.	Operator WSS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością _____ Julia Pakuła	pozytywne z uwagami _____ WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 11.02.2026, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
13.	Orange Polska SA _____ _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
14.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Odolanowie _____ Mateusz Maciaszek	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
15.	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze _____ Marek Bartkowiak	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
16.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy _____ Jerzy Kupczyk	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
17.	Ostrowski Zakład Ciepłowniczy S.A. (sieci energ.) _____ Sławomir Jędrzejewski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
18.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe w Kaliszu sp. z o.o. _____ Bartosz Żyżniewski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
19.	PKP Cargo Tabor _____ _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
20.	PKP Energetyka Obsługa sp. z o.o. _____ _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
21.	PKP Polskie Linie Kolejowe SA _____ _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

22.	PKP TELKOL _____ Tomasz Grupa	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
23.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu _____ Andrzej Pakuła	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
24.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu _____ Bartosz Szymczak	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
25.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ostrowie Wlkp _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
26.	Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
27.	Przedsiębiorstwo Promax Sp. j. _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
28.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. w Gorzycach Wielkich _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
29.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji WODKAN SA _____ Aneta Nasiadek	pozytywne z uwagami _____ 1.Zachować odległości od istniejących urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych zgodnie z obowiązującymi normami. 2.Prace w pobliżu istniejących urządzeń wod-kan prowadzić ręcznie, wykopem otwartym. 3. Wszystkie przejścia poprzeczne w obrębie infrastruktury wod-kan wykonać w rurach osłonowych. 4. Instalacja kanalizacyjna w obrębie inwestycji nie stanowi własności Wodkan SA.
30.	ROLKOM Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
31.	Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Skalmierzycach _____ Katarzyna Rudowicz-Latajka	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
32.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Raszkowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
33.	Zakład Usług Komunalnych w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

34.	Zakład Usług Komunalnych w Przygodzicach _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
35.	Zapneł Karol Zapart Sp. j. w Odolanowie _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Gmina i Miasto Odolanów _____ Waldemar Sacher	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
2.	Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3.	Urząd Gminy i Miasta Raszków _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4.	Urząd Gminy Ostrów Wielkopolski _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
5.	Urząd Gminy Przygodzice _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6.	Urząd Gminy Sieroszewice _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7.	Urząd Gminy Sośnie _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
8.	Urząd Miasta Ostrów Wielkopolski _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

III. Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

IV. Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożone****.

****niewłaściwe skreślić

Protokolant narady koordynacyjnej

Anna Waligórska

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Anna Maria
Waligórska

Elektronicznie podpisany przez
Anna Maria Waligórska
Data: 2026.02.13 13:33:53 +01'00'

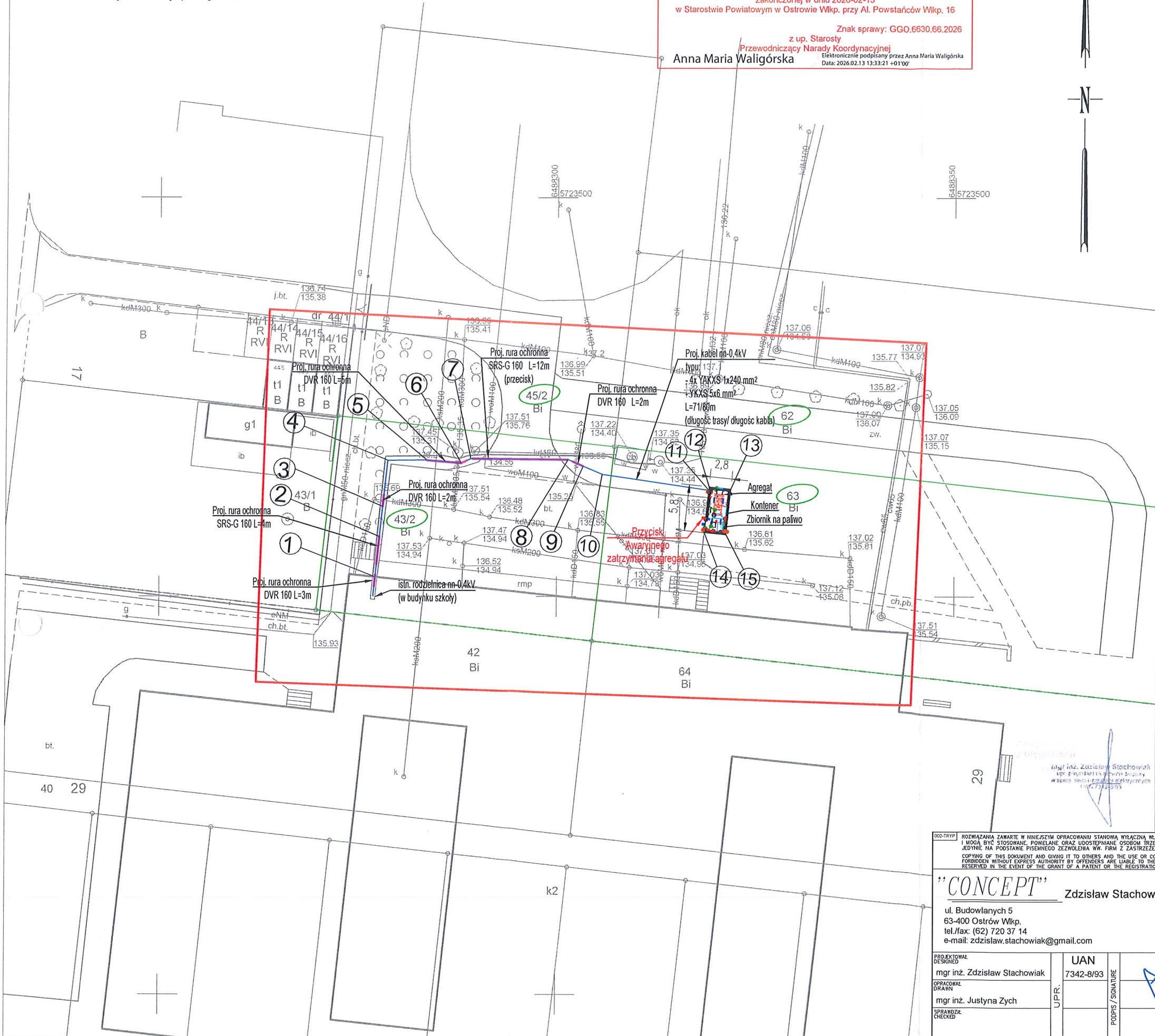
- Uwagi :
1. Kable układać na głębokości min 0,8m
 2. W pobliżu istniejących urządzeń i sieci podziemnych wszelkie prace ziemne wykonywać ręcznie
 3. Kable na zbliżeniu do drzew i krzewów ułożyć w rurach osłonowych DVR 160 nie naruszając systemu korzeniowego
 4. Kable na skrzyżowaniu z istn. infrastrukturą techniczną prowadzić w rurach osłonowych DVR 160
 5. Kable na skrzyżowaniu z istn. utwardzoną drogą wewnętrzną układać metodą przecisku w rurach osłonowych SRS-G 160
 6. Na końcach kabli pozostawić zapasy o długości 2,5 m

STAROSTA OSTROWSKI

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023r. poz. 1752 ze zm.) poświadczam się, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej, zakończonej w dniu 2026-02-13 w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wlkp. przy Al. Powstańców Wlkp. 16

Znak sprawy: GGO.6630.66.2026

z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Anna Maria Waligórska
Elektronicznie podpisany przez Anna Maria Waligórska
Data: 2026.02.13 13:33:21 +01'00'



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Skala	1:500
Położenie obszaru opracowania	Ostrów Wielkopolski ul.Ludwika Waryńskiego
Nazwa gminy	Miasto Ostrów Wielkopolski
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	301701_1.0083, Ostrów Wielkopolski0083
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o. o.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO.6640.6028.2025
Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych	Tomasz Pruchnik
Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	20982
Układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	12.12.2025 r.
Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę	Tomasz Pruchnik
Geodezja Pruchnik Sp.z o. o. ul. Bolesława Pobożnego 9, 62-800 Kalisz tel.62 766 36 74, tel. 885 99 44 55 NIP 6182149939	
TOMASZ PRUCHNIK geodeta uprawniony Upr. GUGIK Nr 20982 Podpis kierownika prac geodezyjnych	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGO.6640.6028.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostrowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 1 z dnia 16.12.2025 r.
Imię i nazwisko, podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Tomasz Pruchnik Nr uprawnień 20982 Signed by / Podpisano przez:



Zdzisław Stachowiak
Date / Data: 2026-01-29 14:34

002-TRYP		ROZMAIĄTOSTA ZAWARTOŚĆ W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WYŁĄCZĄ WŁAŚNOŚĆ "CONCEPT" Zdzisław Stachowiak I MOGA BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNE NA PODSTAWIE PIŚMIENEGO ZEZWOLENIA WYM. FIRMY Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH				BRANŻA BRANCH		NR OBI		NR WZDAROW		NR UMOWY	
COPYING OF THIS DOCUMENT AND GIVING IT TO OTHERS AND THE USE OR COMMUNICATION OF THE CONTENTS THEREOF ARE FORBIDDEN WITHOUT EXPRESS AUTHORITY BY OFFENDERS ARE LIABLE TO THE PAYMENT OF DAMAGES. ALL RIGHTS ARE RESERVED IN THE EVENT OF THE GRANT OF A PATENT OR THE REGISTRATION OF A UTILITY.						ELEKTRYCZNA - - -							
"CONCEPT" Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wlkp. tel./fax: (62) 720 37 14 e-mail: zdzislaw.stachowiak@gmail.com						OBIEKT OBJECT / INWESTYCJA PROJECT Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności Budowa budynku pod agregat prądowłóczy z infrastrukturą towarzyszącą i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV Cześć I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp, obręb 0083 dz. nr 43/2, 63.							
PROJEKTOWAŁ DESIGNED		UAN 7342-8/93		PUPISZ / SIGNATURE		RYSUNEK DRAWING Plan zagospodarowania terenu							
mgr inż. Zdzisław Stachowiak		mgr inż. Justyna Zych		DATA ROZ. START DATE		FORMAT SIZE		SKALA SCALE		NR RYSUNKU DRAWING No.		AROWSZ SHEET	
mgr inż. Justyna Zych		DATA WYDANIA DATE OF ISSUE		-		1:500		P01		1/1			
SPRAWDZIŁ CHECKED		12-2025		-		1:500		NR PROJEKTU DESIGN No.		25/PI/22		REWIZJA REVISION	

Współrzędne geodezyjne

Modernizacja infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności w zakresie dostosowania obiektów użyteczności publicznej pod względem autonomii energetycznej.

Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądotwórczy o mocy 150kVA, zbiornik paliwa 1000 l i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV

Cześć I - Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Waryńskiego 29 w Ostrowie Wlkp,
obręb 0083 dz. nr 43/2, 63 powiat ostrowski, woj. Wielkopolskie

Y

X

Proj. wewnętrzna instalacja zasilająca nn-0,4kV

1.	6488277.14	5723452.45
2.	6488277.69	5723457.50
3.	6488278.10	5723461.29
4.	6488278.72	5723467.10
5.	6488283.65	5723467.12
6.	6488287.91	5723466.76
7.	6488289.09	5723467.32
8.	6488301.43	5723467.20
9.	6488303.36	5723466.37
10.	6488305.75	5723465.35
11.	6488319.08	5723463.38

Proj. agregat prądotwórczy z zbiornikiem paliwa

12.	6488319.12	5723463.82
13.	6488321.91	5723463.53
14.	6488318.52	5723458.05
15.	6488321.30	5723457.76

2.7 Informacja dotycząca BiOZ

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądotwórczy o mocy 150kVA, zbiornik paliwa 1000 l i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV w celu realizacji zadań ochrony ludności dz. nr 43/2, 63 w miejscowości Ostrów Wlkp. Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą Budowa wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV Nr działek: 43/2, 63; Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski Jedn. ewid: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski
Nazwa i adres inwestora:	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski al. Powstańców Wielkopolskich 18 63-400 Ostrów Wielkopolski
Imię, nazwisko i adres sporządzającego informację	Zdzisław Stachowiak „CONCEPT” Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wielkopolski

mgr inż. Zdzisław Stachowiak
upr. projektant i wykonawca budowy
w specj. sieci instalacji elektrycznych
UAN 7428/93

Informacja dotycząca BiOZ

STAROSTWO POWIATOWE
w OSTROWIE WIELKOPOLSKIM
WYDZIAŁ ROZWOJU POWIATU
Referat Architektury i Budownictwa
Aleja Powstańców Wielkopolskich 16
63-400 Ostrów Wielkopolski

1. Zakres robót

- Wykopy pod płytę fundamentową
- Montaż prefabrykowanej płyty fundamentowej, obudowy i dachu
- Wykopy pod wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV
- Ułożenie wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV wraz z podłączeniem do istn. rozdzielnicy nn-0,4kV oraz do agregatu prądotwórczego

2. Wykaz istniejących obiektów elektroenergetycznych

Na poniższych działkach istnieją obiekty elektroenergetyczne w postaci:

- dz. 43/2- linia kablowa nn-0,4kV, rozdzielnica nn-0,4kV,
- dz. 63 – linia kablowa nn-0,4kV

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przy normalnej eksploatacji projektowane i istn. urządzenia nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Mogą one stwarzać zagrożenie w przypadku naruszenia zasad ich właściwego użytkowania.

Ponadto zagrożenie stwarzać może ruch kołowy.

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- prace przy wykopach pod płytę fundamentową i wewnętrzne instalacje zasilające
- prace przy montażu aparatury w istn. rozdzielnicy nn-0,4kV wymagają wyłączenia napięcia dla uniknięcia ryzyka porażenia,
- prace w pobliżu czynnych urządzeń elektroenergetycznych
- prace przy montażu i demontażu ciężkich elementów w tym prefabrykowanych
- prace przy wykonywaniu przewiertu

5. Sposoby instruktażu

Rutynowy instruktaż ustny i pisemny, któremu podlegają wyspecjalizowani w tych robotach pracownicy. Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót kierujący robotami lub brygadzysta zespołu powinien przeprowadzić instruktaż pracowników. W czasie instruktażu należy omówić:

- zakres robót przewidzianych do realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem prac stwarzających zagrożenie,
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót,
- zwrócić uwagę na metody pracy pozwalające na uniknięcie mogących wystąpić w czasie prac zagrożeń,
- sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, ze szczególnym uwzględnieniem stosowania zabezpieczeń i środków ochrony przy poszczególnych rodzajach prac,
- sposób postępowania przy wystąpieniu wypadku przy pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonawstwa robót budowlanych

Prace polegające na zabudowie nowych elementów na czynnych instalacjach winny odbywać się przy wyłączonym napięciu i w miejscu pracy przygotowanym zgodnie z obowiązującą na terenie zakładu „Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy” oraz „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury” z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Prace polegające na montażu ciężkich elementów (nawinięty bęben kablowy) oraz ich transporcie, winny odbywać się z użyciem dźwigu.

Przestrzegać zasad BHP i organizacji pracy na urządzeniach elektroenergetycznych zgodnie z „Instrukcją organizacji pracy w energetyce”

Przestrzegać zasad BHP przy używaniu elektronarzędzi.

Stosować maszyny i urządzenia posiadające certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN.

Strefy wykonywania prac winny być ogrodzone i oznakowane.

Sposób organizacji robót w pasie drogowym należy uzgodnić z zarządcą drogi

7. Konieczność sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie

Kierownik budowy jest zobowiązany wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie w świetle art. 21a ust. 2 pkt 1, 4, 6, 10 Prawa Budowlanego.

Wykaz właścicieli gruntów

Jednostka ewidencyjna: 301701_1 Ostrów Wielkopolski

L.p.	Nr działki	Obręb	Nazwisko(a) nazwa właściciela, użytkownika	Siedziba, adres do korespondencji	Nr KW
1	2	3	4	5	6
1	43/2	0083 Ostrów Wlkp.	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski	al. Powstańców Wielkopolskich 18, 63-400 Ostrów Wlkp.	KZ1W/00048395/1
2	63	0083 Ostrów Wlkp.	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski	al. Powstańców Wielkopolskich 18, 63-400 Ostrów Wlkp.	

mgr inż. Zdzisław Stachowiak
autor projektów i kierownik budowy
w specj. sieci i instalacji elektrycznych
BAM 7342-8/93

Informacja dotycząca BiOZ

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą: agregat prądotwórczy o mocy 150kVA, zbiornik paliwa 1000 l i wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV w celu realizacji zadań ochrony ludności dz. nr 43/2, 63 w miejscowości Ostrów Wlkp. Budowa budynku pod agregat prądotwórczy z infrastruktura towarzyszącą Budowa wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV Nr działek: 43/2, 63; Obręb: 0083 Ostrów Wielkopolski Jedn. ewid: 301701_1 Miasto Ostrów Wielkopolski
Nazwa i adres inwestora:	Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski al. Powstańców Wielkopolskich 18 63-400 Ostrów Wielkopolski
Imię, nazwisko i adres sporządzającego informację	Zdzisław Stachowiak „CONCEPT” Zdzisław Stachowiak ul. Budowlanych 5 63-400 Ostrów Wielkopolski

Informacja dotycząca BiOZ

1. Zakres robót

- Wykopy pod płytę fundamentową
- Montaż prefabrykowanej płyty fundamentowej, obudowy i dachu
- Wykopy pod wewnętrzną instalację zasilającą nn-0,4kV
- Ułożenie wewnętrznej instalacji zasilającej nn-0,4kV wraz z podłączeniem do istn. rozdzielnic nn-0,4kV oraz do agregatu prądotwórczego

2. Wykaz istniejących obiektów elektroenergetycznych

Na poniższych działkach istnieją obiekty elektroenergetyczne w postaci:

- dz. 43/2- linia kablowa nn-0,4kV, rozdzielnica nn-0,4kV,
- dz. 63 – linia kablowa nn-0,4kV

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przy normalnej eksploatacji projektowane i istn. urządzenia nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Mogą one stwarzać zagrożenie w przypadku naruszenia zasad ich właściwego użytkowania.

Ponadto zagrożenie stwarzać może ruch kołowy.

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- prace przy wykopach pod płytę fundamentową i wewnętrzne instalacje zasilające
- prace przy montażu aparatury w istn. rozdzielnicach nn-0,4kV wymagają wyłączenia napięcia dla uniknięcia ryzyka porażenia,
- prace w pobliżu czynnych urządzeń elektroenergetycznych
- prace przy montażu i demontażu ciężkich elementów w tym prefabrykowanych
- prace przy wykonywaniu przewiertu

5. Sposoby instruktażu

Rutynowy instruktaż ustny i pisemny, któremu podlegają wyspecjalizowani w tych robotach pracownicy. Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót kierujący robotami lub brygadziści zespołu powinni przeprowadzić instruktaż pracowników. W czasie instruktażu należy omówić:

- zakres robót przewidzianych do realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem prac stwarzających zagrożenie,
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót,
- zwrócić uwagę na metody pracy pozwalające na uniknięcie mogących wystąpić w czasie prac zagrożeń,
- sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, ze szczególnym uwzględnieniem stosowania zabezpieczeń i środków ochrony przy poszczególnych rodzajach prac,
- sposób postępowania przy wystąpieniu wypadku przy pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonawstwa robót budowlanych

Prace polegające na zabudowie nowych elementów na czynnych instalacjach winny odbywać się przy wyłączonym napięciu i w miejscu pracy przygotowanym zgodnie z obowiązującą na terenie zakładu „Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy” oraz „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury” z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Prace polegające na montażu ciężkich elementów (nawinięty bęben kablowy) oraz ich transporcie, winny odbywać się z użyciem dźwigu.

Przestrzegać zasad BHP i organizacji pracy na urządzeniach elektroenergetycznych zgodnie z „Instrukcją organizacji pracy w energetyce”

Przestrzegać zasad BHP przy używaniu elektronarzędzi.

Stosować maszyny i urządzenia posiadające certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN.

Strefy wykonywania prac winny być ogrodzone i oznakowane.

Sposób organizacji robót w pasie drogowym należy uzgodnić z zarządcą drogi

7. Konieczność sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie

Kierownik budowy jest zobowiązany wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie w świetle art. 21a ust. 2 pkt 1, 4, 6, 10 Prawa Budowlanego.